



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő: Nagy Attila Gyula polgármester

Tárgy: Beszámoló a Képviselőtestület 5 éves munkájáról

Iktatószám: Ü/1- 85 /2019.

Melléklet -

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges!

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2019. szeptember 5.





ÜLLÉS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☎ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

☎ 62/582-050, ✉: polgarmester@ulles.hu

Ügyiratszám: Ü/ 1- 85 /2019.

Tárgy: Beszámoló a Képviselőtestület
5 éves munkájáról

Melléklet: -

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

Üllés

Tisztelt Képviselőtestület!

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete 2018. december 13-i ülésén – a 169/2018.(XII.13.)önkormányzati határozatával – fogadta el a Képviselőtestület 2019. évi munkatervét.

A munkaterv 2019. szeptember 10-i ülésének napirendi pontja a „Beszámoló a Képviselőtestület 5 éves munkájáról” című napirend.

Az anyag a benne szereplő érdekelt intézményvezetőkkel, kollégákkal történt egyeztetést követően elkészült.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

...../2019.(IX.10.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselőtestület 5 éves munkájáról

H A T Á R O Z A T-i javaslat

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a „Beszámoló a Képviselőtestület 5 éves munkájáról” szóló előterjesztésért áttekintette, és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Balogh Márta igazgatási ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

- 1) Nagy Attila Gyula polgármester
- 2) Irattár

Üllés, 2019. szeptember 5.

Tisztelettel:

Nagy Attila Gyula
polgármester



BESZÁMOLÓ A KÉPVISELŐTESTÜLET 5 ÉVES MUNKÁJÁRÓL

2019. SZEPTEMBER 10.

I. JOGI KÖRNYEZET

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete 2014. október 21-én 7 taggal tartotta meg alakuló ülését.

A testület munkáját Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt), valamint a Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (továbbiakban: SZMSZ) szóló helyi rendelete határozza meg.

A Képviselőtestület az elmúlt 5 év alatt aktív tevékenységet folytatott.

Az SZMSZ 9. § (2) bekezdése alapján:

„(2) A Képviselő-testület saját munkatervére alapján, illetve szükség szerint, de évente legalább 6 ülést tart.”

A testület munkaterv szerinti üléseit, valamint a közmeghallgatást a Képviselőtestületi határozattal jóváhagyott munkaterv alapján tartotta.

Képviselőtestületi ülések száma (db):

	2014. október 21-től	2015. év	2016.	2017.	2018.	2019. szeptember 10-ig
Nyílt ülés	2	15	14	13	16	10
Zárt ülés	2	10	11	7	10	8
Közmeghallgatás	1	1	1	1	1	1

	2014. október 21-től	2015. év	2016.	2017.	2018.	2019. szeptember 10-ig
Munkaterv szerinti ülés	3	10	10	10	10	5
Rendkívüli ülés	-	16	16	11	17	6

A vizsgált időszak	képviselőtestületi határozatok száma: (db)	rendeletek száma (db)
2014. október 21-től	66	7 (új rendelet 3 módosító rendelet 4)
2015.	215	23 (új rendelet 14 módosító rendelet 9)
2016.	208	24 (új rendelet 12 módosító rendelet 12)

2017.	177	16 (új rendelet 8, módosító rendelet 8)
2018.	175	24 (új rendelet 13, módosító rendelet 11)
2019. szeptember 10-ig	140	12 (új rendelet 5, módosító rendelet 7)

Két fontos változás is volt a Képviselőtestület jelen ciklusában:

-Mihálffy László Imre 2016. november 24-én képviselői mandátumáról lemondott:

Helyi Választási Bizottság és az 1/2016.(XI.28.) HVB határozatában arról döntött, hogy a 2014. október 12. napján megtartott önkormányzati képviselők és polgármester választáson készült, a HVB által hitelesített szavazóköri eredmény jegyzőkönyv alapján az egyéni listán következő legtöbb szavazatot Fodorné Bodrogi Judit Zsuzsanna független jelölt érte el, így a lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot Fodorné Bodrogi Judit független képviselőjelöltnek kell kiadni határozatba foglalt döntésével.

A Helyi Választási Bizottság határozata 2016. december 1. napjával lett jogerős.

-Németh László képviselői megbízásának megszűnése:

A Helyi Választási Bizottság 2019. június 3-án ülésezett és az 1/2019.(VI.03.)HVB határozatában arról döntött, hogy a 2014. október 12. napján megtartott önkormányzati képviselők és polgármester választáson készült, a HVB által hitelesített szavazóköri eredmény jegyzőkönyv alapján az egyéni listán következő legtöbb szavazatot Jász Péter független jelölt érte el, így a képviselői megbízás megszűnése miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot Jász Péter független képviselőjelöltnek kell kiadni – határozatba foglalt döntésével.

A Helyi Választási Bizottság határozata 2019. június 5. napjával lett végleges.

Az Möt v 13.§ (1) bekezdése szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés *(köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kézműipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)*;
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsőirtás)
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- 8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Az SZMSZ szerint a Képviselőtestület át nem ruházható hatáskörei

1. rendeletalkotás,
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása,
3. törvény által hatáskörében utalt választás, kinevezés, megbízás,
4. helyi népszavazás kiírása,
5. önkormányzati jelképek, kitüntetések és elismerő címek meghatározása, használatuk szabályozása, díszpolgári cím adományozása,
6. gazdasági program, a költségvetés megállapítása, döntés a végrehajtásukról szóló beszámoló elfogadásáról
7. településrendezési terv jóváhagyása
8. hitelfelvétel, kölcsönfelvétel,
9. kötvénykibocsátás,
10. más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás,
11. államháztartáson kívüli forrás átvétele, és átadása,
12. önkormányzati társulás létrehozása, társuláshoz, érdekképviseleti szervhez való csatlakozás, kiválás,
13. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről,
14. nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás,
15. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése,
16. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása,
17. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál,
18. állásfoglalás intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést érinti,
19. döntés képviselő, polgármester méltatlansági, vagyonnevelési eljárással kapcsolatos, összeférhetlenségi ügyében,
21. döntés a képviselői megbízatás megszűnéséről, ha a képviselő egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén,
22. településfejlesztési eszközök és a településszerkezeti terv jóváhagyása,
23. településszervezési kezdeményezés,
24. bíróságok ülnökeinek megválasztása
25. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.

Az SZMSZ szerint a polgármesternek a Képviselőtestület által átruházott hatáskörei

1. tájékoztatási kötelezettség mellett:
 - a.) a tartalék terhére 400.000 –Ft – ig saját hatáskörében dönthet,

- aa) beruházási, illetve halasztható felújítás jellegű kiadások esetén 500 000 Ft-ig dönthet.
- b.) az önkormányzati feladatok ellátására a jóváhagyott előirányzatok között 500.000 –Ft-ig átcsoportosíthat,
- 2. önkormányzati hozzájáruló nyilatkozat háziiorvosi vagy fogorvosi feladatokat ellátó személy helyettesítésére vonatkozóan.
- 3. Önkormányzati rendelet alapján:
 - a) Üllés Nagyközség címerének, zászlajának, pecsétjének, településnév használatának engedélyezése
 - b) Köztemetés
 - c) Tulajdonosi hozzájárulás:
 - a.) közműfektetéssel, - bekötéssel kapcsolatos eljárásokban,
 - b.) közterületi alul- és felülepítményekkel kapcsolatosan (pl.: járda, kapubejáró, átereszt, térburkolat, vízelvezető műtárgyak, egyéb építmények stb.) valamint
 - c.) önkormányzati ingatlant érintő hatósági ügyekben – az eljárásban érdekelt – ügyfélként tett eljárásjogi nyilatkozat,
 - d.) közterülethasználati engedélyek

Az SZMSZ szerint a jegyzőnek a Képviselőtestület által átruházott hatáskörei

- 1.) közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás
- 2.) rendszeres települési támogatás
 - aa) létfenntartási gondok enyhítésére
 - ab) lakásfenntartási települési támogatás
- 3.) rendkívüli települési támogatás
- 4.) temetési települési támogatás
- 5.) hulladékszállítási díj települési támogatása

Mind a polgármester, mind a jegyző átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről évente beszámolt a Képviselőtestületnek.

II. Gazdasági-pénzügyi környezet

a.) Pénzügyi szabályozás:

A 2013. évtől átalakult az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is. Több feladat átkerült az államhoz. Az önkormányzatoknál maradó feladatok nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (*igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás stb.*) tették ki. Ezen helyi közügyek ellátását 2013-tól egy - az önkormányzatok adóerő képességétől függő - általános jellegű támogatás szolgálta.

Az önkormányzat által beszedett gépjármű adó 40%-a maradt helyben, amellyel az szabadon gazdálkodhatott.

Az iparűzési adó – rendszerét a finanszírozás átalakítása nem érintette. Az ebből származó bevétel továbbra is teljes egészében az önkormányzatok saját bevétele maradt, és helyben járult hozzá a feladatokhoz.

A költségvetési törvényben meghatározott feladatok finanszírozása az elmúlt öt évben változatlan összegben került meghatározásra.

Az átalakított önkormányzati finanszírozási rendszer következtében jelentősen beszűkült az önkormányzatok mozgástere minden tekintetben, így a gazdálkodás tekintetében is.

Az önkormányzat vagyona az elmúlt 5 évben gyarapodott, mely nagymértékben köszönhető az európai uniós pályázatokból elnyert pályázati forrásoknak. A vagyongyarapodással együtt a felhalmozott pénzeszköztartalékok csökkentek. Jellemzően a folyamatban lévő pályázatok megvalósításának előfinanszírozását biztosították az átmenetileg szabad pénzeszközök. A sokszor több, párhuzamosan futó pályázati program és a biztonságos önkormányzati feladatellátás folyamatos koordinációt és kontrollt igényelt.

A jövő évre, illetve a következő választási ciklus gazdálkodására vonatkozóan az látható, hogy a *(2020. évi költségvetési törvény szerint egyes kötelező feladatok finanszírozása az előző évekhez képest emelkedik.)*

Folytatódik az államháztartási reform, mely további, az önkormányzatokra is vonatkozó átalakításokat eredményezhet.

b.) Vagyongazdálkodás

Az önkormányzat működésének és fejlesztésének egyik legfontosabb alapja a hatékony és eredményes vagyongazdálkodás volt.

A testület mindvégig arra törekedett, hogy a Gazdasági Programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi forrásokat biztosítsa, arra törekedett, hogy bevételi forrásait növelje.

Az önkormányzat célul tűzte ki, hogy áttekinti meglévő vagyontárgyait, és áttekinti azok hasznosításának lehetőségeit, javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére, új hasznosítható vagyontárgyak megvásárlására.

A fentiekre figyelemmel több intézkedést is tettük:

Értékesítettük és felhalmozási bevételként pályázatok önerejeként hasznosítottuk:

- a KEW-534 frsz-ú Tata Telcoline gépjárművet,
- a DYA-331 frsz-ú Lada Níva gépjárművet.

Bérbe adtuk:

- az okmányiroda és a járási kirendeltség által használt – a Polgármesteri Hivatal épületéhez tartozó – helyiségeket (az önkormányzat átalánydíjas szerződést kötött a Kormányhivatallal, melyet mindig következő év márciusáig – a tényleges bérleti és közüzemi költségek %-os arányában – rendeztek),
 - az Üllés 067/235 hrsz. alatt nyilvántartott területet a Horgásztónál büfékocsi elhelyezésére és üzemeltetésére (szezonálisan tavasztól – őszig),
 - az Üllés Dorozsmai út 38/B alatt lévő központi buszváró épületben a 22,82 m2 nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiséget,
 - az Üllés 028 hrsz-ú, 19660,76 m2 nagyságú területet – mezőgazdasági vállalkozás számára - csurgalékvíz elvezetése céljából,
 - újrakötöttük a Magyar Telekom Nyrt-vel az Üllés 679/17 hrsz. alatt felvett mobiltelefon bázisállomásra vonatkozó szerződést, javaslatunkra 1 millió Ft helyett – 1,4 millió Ft-tal.
1994. év végén a haszonbérletbe adott földek hasznosításának bérleti díját felülvizsgáltuk, az addigi 1/Ft/m2/év-ről 4 Ft/m2/év-re emeltük.

Megvásároltuk:

- a YJR-341 frsz-ú egytengelyes traktor pótkocsit,
 - az NHS-474 frsz-ú Skoda Yetit,
 - az NVU-174 WW Transporter típusú járművet,
 - a PNF-655 frsz-ú Ford Tourneo Custom típusú járművet,
 - a PMR-183 frsz-ú Mercedes-Benz Sprinter típusú autóbust,
 - az NDL-031 frg-i rendszámú STEYER 791. 210 L35/4x4 típusú tűzoltóautót,
 - a Dorozsmai út 14. szám alatti ingatlant,
 - az Üllés 070/16-070/19, 070/22 hrsz-ú területeket – ipari terület kialakításához,
- Adótartozás miatt tulajdonunkba került egy belterületi lakóház.

A Képviselőtestület az egyes intézményi vagyontárgyak hasznosítására, bérbeadására, illetve szolgáltatások díjainak ellentételezésére a korábban megalkotott Használati és Szolgáltatási Szabályzatot folyamatosan módosította, kiegészítette. A szabályzatban feltüntetett intézmények bérbeadásai, illetve technikai csoport által végzett szolgáltatások többletbevételi lehetőséget nyújtanak.

A Képviselőtestület szabad pénzeszközeit nem kötötte le befektetésként, mivel egyrészt az elszámolható kamat mértéke minimális mértékű lett volna, másrészt az önkormányzat folyamatos fejlesztési tevékenysége megkívánta a pénzeszközök mobilizálhatóságát.

Vagyokelemek ezer Ft-ban	2014. év ezer Ft- ban	2015. év ezer Ft-ban	2016. év ezer Ft- ban	2017. év ezer Ft- ban	2018. év ezer Ft- ban	2019. év I. félév ezer Ft-ban
Befektetett eszközök értéke	1 996 511	3 646 713	3 561 999	3 367 941	4 091 195	4 030 304
- ezen belül az ingatlanok értéke	1 904 713	3 416 277	3 362 519	3 190 975	3 596 241	3 453 455
Forgóeszközök értéke	655	1 684	1 725	3 017	388	
Pénzeszközök értéke	43 816	164 921	187 269	439 777	229 846	160 393
Vagyon összesen	2 040 982	3 813 318	3 750 993	3 810 735	4 321 429	4 190 697
A vagyonváltozás százaléka (az előző bázisidőszakhoz/évhez viszonyítva)	123,3%	186,8%	98,36%	101,6%	113,4%	97%

A vagyon 2014. évről 2015. évre történő nagymértékű vagyonnövekedésének oka a szennyvízberuházás befejezése és az eszközök aktiválása.

2017. évről 2018. évre vonatkozó növekedést az ivóvízminőség javító program beruházás befejezése és az eszközök aktiválása okozta.

Az egyes vagyonelemek előző évhez viszonyított csökkenéseit a tárgyévben elszámolt értékcsökkenésük okozta.

c) A helyi adópolitika:

- *kommunális adó:*

Ez az az adó, amely minden ingatlantulajdonost, minden családot érint. A Képviselőtestület nem tartotta szükségesnek a családok adóterheinek növelését, az adó mértékén jelen ciklusban a

Képviselőtestület nem emelt. Jelenleg belterületen 5000 Ft/év, külterületen 2500 Ft/év az adómérték.

	Adózók száma	Előirányzat	Bevétel	Hátralék
2014. IV. negyedév	1389	6.000.000	6.139.375	664.616
2015. év	1399	6.200.000	6.119.415	752.964
2016. év	1412	6.000.000	6.091.113	697.951
2017. év	1406	6.000.000	6.128.700	776.756
2018. év	1405	6.000.000	6.272.236	673.830
2019. I. félév	1413	6.000.000	3.036.732	769.461

-telekadó:

A Képviselőtestület 23/2016.(XII.14.) önkormányzati rendelete alapján a telekadó fizetési kötelezettség kivezetésre került, azzal a céllal, hogy várhatóan növekedni fog a lakóépületek építése és az önkormányzati költségvetés telekadóból befolyó éves bevétel nélkül is egyensúlyban tartható.

- *az iparűzési adó.* Mértéke az iparűzési adóalap 2 %-a, mely törvényi maximumon van. Az iparűzési adó összegéből 40 % adókedvezmény illeti meg azt a vállalkozót, akinek vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot.

Ipárűzési adófizetési kötelezettség kapcsán egy módosítás történt, melyről a I. 13 pontban olvashatnak bővebben.

	Adózók száma	Előirányzat	Bevétel	Hátralék
2014.IV. negyedév	430	60.000.000	55.986.086	4.273.899
2015. év	440	61.385.000	62.330.792	4.060.499
2016. év	477	60.000.000	70.290.045	2.823.955
2017. év	504	62.000.000	83.368.464	2.398.252
2018. év	519	72.000.000	94.039.654	2.288.212
2019. I. félév	502	80.000.000	39.473.552	4.237.196

- *a gépjárműadó.* Mértékét és megállapításának feltételeit – nem helyi rendelet, hanem - törvény szabályozza. A gépjárműadó bevétel 60 %-a a központi költségvetésé, 40 %-a marad az önkormányzat bevétele.

	Adózók száma	Előirányzat	Bevétel	Hátralék
2014.IV. negyedév	1098	9.600.000	11.181.688	3.505.644
2015. év	1104	11.100.000	10.499.506	3.392.741
2016. év	1141	10.000.000	9.859.566	1.262.189
2017. év	1163	9.500.000	10.380.441	1.458.427
2018. év	1199	9.800.000	11.350.128	786.626
2019. I. félév	1217	10.000.000	5.670.919	1.477.272

- az idegenforgalmi adó bevétel a szálláshelyek számát tekintve nem jelentős, az elmúlt 5 év alatt (3 magánszálláshely és az Erdei Iskola üzemelt)

-Talajterhelési díj:

2018. március 31-ig kellett első alkalommal bevallást benyújtaniuk és talajterhelési díjat fizetniük azon kibocsátóknak, akik a rendelkezésre álló szennyvízcsatorna hálózatra 2017. május 31-ig nem kötöttek rá. Talajterhelési díj mértéke 1.800 Ft/m³. A talajterhelési díj a települési önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevételeit képezi. A talajterhelési díjból származó bevételt az önkormányzat a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel. Ilyen felhasználásnak minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a települési monitoring kialakítása és működtetése, a tartós környezetkárosodások kármentesítése, a potenciális és a tényleges szennyezőforrások szennyezésének megelőző, illetve utólagos műszaki védelme.

2018. évi bevétel 903.600 Ft, a hátralék 34.200 Ft.

2019. évi bevétel 480.600 Ft, a hátralék összege 176.400 Ft.

(Az adófizetési morál az adófizetők összességét tekintve megfelelő volt. A hátralékok behajtása, csökkentése komoly adminisztrációs teher, és hosszú folyamat eredménye. Tárgyevre kimutatott hátralékok megtérülése több esetben áthúzódott a következő évre a letiltások különböző módjainak foganatosítása következtében. A Képviselőtestület 2019. február 12-i ülésén döntött az elévült – 3.123.272 Ft hátralék és az 52.506 Ft túlfizetés törléséről)

d) Az önkormányzat pénzügyi egyensúlya, likviditása

Az önkormányzat pénzügyi egyensúlya, likviditása a ciklus egészére nézve folyamatosan biztosítva volt.

A Képviselőtestület a Gazdasági Program a kötelező és az önként vállalt feladatok megvalósulását biztosító források minél hatékonyabb megteremtését tartotta szem előtt a ciklus 5 éve alatt.

Az önkormányzat a takarékosági szempontokat figyelembe véve továbbra is fenntartotta a telefonos flottát, amely biztosította az intézmények egymás között, valamint a dolgozók és hozzátartozóik ingyenes beszélgetését.

Az intézmények folyamatos, hatékony működését célozta a havonkénti intézményvezetői ülés megtartása.

Költséghatékony intézkedés a 200.000 Ft feletti egyösszegű számlák kifizetésének előzetes polgármesteri engedélyeztetése is.

2014-től kezdődően nem kellett benyújtani önhiki (önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe kerülő önkormányzatok kiegészítő költségvetési támogatása) pályázatot, mivel a szigorú pályázati feltételeknek nem feleltünk meg (90 napon túli kifizetetlen számlánk, tartozásunk sem volt, és a bankszámlánkon lévő pénz minden esetben fedezte a kiadásainkat).

Az önkormányzat 2015-ben 111.914 ezer Ft, 2016-ban 111.976.071 Ft támogatást kapott az adóssághoz konszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására. *(e két támogatásból aszfaltozás, csatornázási, csapadékvíz-elvezetési, járdaépítési, kerékpárút felújítási munkálatok valósul(t)nak meg, valamint a Polgármesteri Hivatal épületének korszerűsítésére is jutott pénz. E pénzből valósul majd meg a temető bővítés, felújítás, belterület kerékpárút felújítás is, valamint ebből vásároltuk meg a Dorozsmai út 14. szám alatti ingatlant)*

Rendkívüli szociális támogatás jogcímen igényelt támogatásként 2015-ben 2.107.422 Ft-ot használhattunk fel. A következő években a támogatás ezen formáját nem igényelhettük, mivel a szociális kiadásaink mértéke nem érte el a pályázati kiírásban meghatározott mértékét.

Az Önkormányzat 2011. júniusában John Deere traktor vásárolt 5 éves lízingszerződéssel. A lízingszerződés ebben a ciklusban, 2016-ban járt le.

Az önkormányzat a testület döntése értelmében 1 esetben vett fel működési célú hitelt: a Fontos Sándor Általános Iskola energetikai fejlesztése kapcsán a beruházás zavartalan lebonyolítása érdekében. Ez egy rövidlejáratú hitel volt, melyet 2015-ben visszafizettünk.

Az önkormányzat gazdálkodása során évről évre rendelkezett bizonyos összegű pénzmaradvánnyal, melynek alakulását a következő táblázat mutatja:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2015.	2016.	2017.	2018.
Pénzmaradvány	2 581	186 269	438 196	228 168
Kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradvány	113	127 638	410 095	194 195
Szabad pénzmaradvány	2 468	58 631	28 101	33 973

A létszámgazdálkodásunk az alábbiak szerint alakul

	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év - I. félévi zárásig
Önkormányzati létszám alakulása (fő)	51	56	55	57	57	57
Közfoglalkoztatotti létszám alakulása (fő)	35	32	31	24	23	23

A táblázatból kitűnik, hogy az elmúlt 5 év alatt az önkormányzati létszám enyhe emelkedést mutatott. Az önkormányzati feladatokat (pl. takarítás, közterületek karbantartása..... stb.) is ellátó közfoglalkoztatottak létszámának csökkenésével tudtuk csak valamelyest kompenzálni a létszáhiányt.

III. CIKLUSPROGRAM VÉGREHAJTÁSA

1.) KÖTELEZŐ FELADATOK végrehajtása

A fentebb említett jogszabályi rendelkezések alapján az önkormányzat Képviselőtestülete a kötelező feladatokat az alábbiak szerint látta el:

1. településfejlesztés, településrendezés:

A Képviselőtestület a településfejlesztést szem előtt tartva több koncepciót, programot (pl. Gazdasági Program, Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció, Local Agenda21 stb.) dolgozott ki, melyek párhuzamosan, egymással összhangban segítik a település fejlődését, meghatározzák annak irányait.

A testület az uniós és az állami (pl. Emberi Erőforrások Minisztériuma, a Magyar Államkincstár - pályázatait, kistérségi programok megvalósításának forrásai) támogatásokat maximálisan kihasználva igyekezett minél több forrást bevonni a fejlesztésbe.

A Képviselőtestület a településrendezés témakörében – a törvény által előírt lakossági és hatósági, partnerségi egyeztetések, véleményezések után - 2018. június 26-i ülés elfogadta a Települési Arculati Kézikönyvet. A testület a kézikönyv elfogadása után megalkotta a településkép

védelméről szóló helyi rendeletet is, melynek - a kézikönyvvel is alátámasztott – célja Üllés építészeti, településképi, környezeti értékeinek védelme, a település történeti múltját, építészeti kultúráját és polgárainak identitását meghatározó települési környezet elemeinek egészben vagy részben történő megőrzése, minőségi fejlesztése a jövő nemzedékek számára, a településépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények érvényesítése, az épített környezet esztétikus alakítása.

A testület az elmúlt ciklus során 2 alkalommal határozott a településszerkezeti terv módosításáról, egy alkalommal pedig a településrendezési eszközök módosításáról.

Üllés Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló helyi rendelet 2 alkalommal került módosításra. *(a módosításokat többek között pl. új gazdasági-kereskedelmi övezet kialakítása indokolta)*

A testület 2019. február 12-én új, digitális településrendezési terv elkészítéséről is döntött. Döntésében kijelölte a tervet elkészítő céget és határozott a szükséges pénzügyi források biztosításáról is.

2. településüzemeltetés *(köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása):*

A köztemető folyamatos fenntartása, gondozása a Technikai Csoport közreműködésével valósult meg. Temetések alkalmával a hozzátartozók vagyonvédelmét a polgárőr egyesület bevonásával biztosítottuk, a kegyeleti biztonságra, a sírokon elhelyezett tárgyak védelmére fokozott figyelmet fordítottunk. A temetőben a lakosság számára kihelyezett tisztító- és takarító eszközök meglétét folyamatosan ellenőriztük, szükség esetén pótoltuk.

A temető használatának rendjét szabályozó helyi rendeletet 2015-ben módosítottuk.

A testület korábban a temető bővítéséről, felújításáról döntött. A beruházásról bővebben a „IV. Fejlesztések végrehajtása” résznél olvashatnak.

A közvilágítást két cég közreműködésével biztosítottuk. Az önkormányzat egyetemes szolgáltatója a Nemzeti Energia Zrt., a közvilágítás fogyasztás megvásárlására pedig a kedvező feltételeket biztosító MVM Partnerrel szerződünk. A szolgáltatás hatékonyabb biztosítása érdekében a lámpatestek megfelelő működését időszakosan ellenőriztük, a szükséges javításokat jeleztük a szolgáltató felé.

A kéményseprőipari közszolgáltatást a Szegedi Kéményseprőipari Kft útján láttuk el.

A közszolgáltatást végző cégek minden évben beszámoltak a Képviselőtestületnek a településen végzett tevékenységéről.

A belterületi aszfaltos utak és a külterületi dűlőutak állagán kisebb-nagyobb karbantartást végeztünk a Technikai Csoport, valamint külső cég munkavégzésében - egyrészt önkormányzati forrásból, másrészt központi, pályázati támogatás által. A munkálatokban részt vettek a közfoglalkoztatottak is. Az utak, kerékpárút melletti részek zökkenőmentes karbantartását a különböző központi és uniós források által beszerzett MTZ, gléder, fűkaszák, fűnyíró kistraktor segítették.

Üllés belterületi aszfaltos útjainak kátyúzása 2018-ban – 38 helyszínen, 102,5 m² aszfalt felületen történt meg, az önerő 2.082.800 Ft volt.

A bel- és külterületi utak állapotával kapcsolatos észrevételeket a háziorvosok, tanyagondnokok, illetve a lakosság jelezte.

Utak, járdák építésével, felújításával kapcsolatos fejlesztésekről, projektekről bővebben a „IV. Fejlesztések végrehajtása” résznél olvashatnak.

Évente 1 alkalommal a Képviselőtestület határszemplét tartott és az ott látott észrevételek alapján tette meg a további intézkedéseit.

A Képviselőtestület 2019. április 25-i ülésének napirendi pontja a település forgalmi rendjének felülvizsgálata volt. A testület határidő kitűzésével több konkrét intézkedést is megfogalmazott,

így többek között a bölcsőde melletti utcából a kihajtás veszélyességének vizsgálata, megszüntetése, a Huszár utcában a csapadékvíz-elvezető csatornák kijelölése, a Huszár utcában a 30 km-es sebességkorlátozó tábla kihelyezése szükségességének vizsgálat, parkolás céljából leállósáv létesítése, Kamionok, buszok kitiltása egyes utcákból, súlykorlátozás, Forgalomlassítás a település mindkét végén.

A park és egyéb közterületek fenntartása szintén a Technikai Csoport és a közfoglalkoztatottak útján valósult meg, kaszálással, fanyeséssel, park gondozással, kertészeti feladatokkal, csatorna tisztítással.

A gépjárművek parkolásának javítására több intézkedést is tettük. Parkolót alakítottunk ki az óvoda és a bölcsőde intézményeknél. A Polgármesteri Hivatal és a Mórahalom Járási Hivatal Üllési kormányablak dolgozók gépjárművei elhelyezésére a hivatal udvarában helyet biztosítottunk - elősegítve ezzel az ügyfél parkolást.

A településüzemeltetés feladatellátáshoz a központi költségvetés – lakosságszám, valamint adóerőképeség arányában – közel azonos összegben, éves szinten 83-84 millió Ft-tal járult hozzá. A településüzemeltetés keretében a köztemető, közutak, dűlőutak, közterületek-zöldterületek fenntartása, közvilágítás biztosítása, sportlétesítmények fenntartása, az intézmények állagmegóvása és a hivatal működtetése történt meg. A kapott normatíva csak részben fedezte a költségeket. Az összköltségekhez az önkormányzat saját bevételei terhére több mint 30 %-ban járult hozzá.

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése:

A Képviselőtestület 2017. április 25-i ülésén figyelembe véve a hatályos jogszabályokat új rendeletet alkotott a közterületek elnevezéséről, a házszámok szabályairól, a névtáblák és a házszám elhelyezésének rendjéről.

A Képviselőtestület 2017-ben lakossági megkeresésre az 54122 számú főút mentén (Ruzsai út külterületi folytatásaként) található – 1501-1551 hrsz-ú területek közterület elnevezéséről döntött. Az új név: Karahomoki sor.

A testület 2019. június 25-i ülésén – figyelembe véve a vonatkozó jogszabályokat – a Déryné Kulturális Központ intézménynév módosítását határozta el. Új név: Déryné Művelődési Ház és Könyvtár.

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások:

Az egészségügyi ellátás keretében két felnőtt háziorvosi körzetben vállalkozó orvos gyógyította a nagyközség lakosságát, ők látták el az iskolaegészségügyi feladatokat is. A fogászati kezeléseket 1 fő fogorvos végezte szintén vállalkozási formában.

A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti alapszolgáltatási feladatokat a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretében láttuk el. A központi orvosi ügyelet két feladatellátási helyen valósult meg: hétköznap 16 órától másnap reggel 8 óráig, szombat, vasárnap és ünnepnap reggel 8 órától a következő munkanap reggel 8 óráig. Üllés lakossága a ruzsai ügyeleti központhoz tartozott.

Üllés az ügyelet fenntartásához éves szinten saját bevételei terhére 2015-ben 294.000 Ft/hó, 2016-ban 339.000 Ft/hó, 2017-ben 344.000 Ft/hó, 2018-ban 427.000 Ft/hó összeggel járult hozzá.

A Képviselőtestület 2016-ban megalkotta az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló rendeletét, mely írásban is rögzítette az addig kialakult gyakorlatot.

Család és nővédelmi egészségügyi gondozás kormányzati funkción 1 főállású és 1 heti 20 órás védőnői státusz volt tervezve. A részmunkaidős védőnő jelenleg gyesen van, várhatóan 2019. szeptemberében kezd újra dolgozni, feladatát helyettesítéssel kolléganője látta el. Az iskolás korosztály ellátása védőoltások adásával, szűrővizsgálatokkal, szakrendelésekre továbbítással

történt, valamint rendszeres volt az egészségmegőrző előadások tartása is. Naponta reggel 8-9 óra között önálló védőnői tanácsadás tartásán nővédelmi, családtervezési tanácsadás folyt. A védőnő által ellátott feladatok a központi költségvetés közel 100 %-osan finanszírozásra kerültek.

A testület az önkormányzat éves költségvetésében továbbra biztosított forrást az egészségmegőrzési, betegségmegelőzési feladatokra. Az Egészségvédelmi Hetet idén immár 25. éve rendezzük meg. Az egész hetes rendezvénysorozatra a testület részben saját forrásból biztosított előirányzatot, részben pályázati támogatás által. A hétre, valamint egyéb egészséges életmód programokra 2018-2020-as évekre vonatkozóan összesen 3 millió Ft-os támogatást nyert.

A Képviselőtestület a nemdohányzók védelmét szem előtt tartva – a hatályos jogszabályok figyelembevételével a 2018-ban aktualizálta - az önkormányzat és intézményei nemdohányzók védelméről szóló szabályzatát.

Az egészségügyi ellátással kapcsolatos fejlesztés(ek)ről, projekt(ek)ről a „IV. Fejlesztések végrehajtása” résznél olvashatnak.

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);

A köztisztaság ellátását a település közterületein (a közterületek hulladékmentesítése, hóeltakarítást stb.) a Technikai Csoport – a közfoglalkoztatottak, valamint külső vállalkozó segítségével biztosította. Az önkormányzat bevezette a lakosság számára az ingyenes kéthetenkénti szelektív- és zöldhulladékszállítást – melyet a Technikai Csoport közreműködésével a Négyforrás Nonprofit Kft lát el.

A környezetünk védelmére vonatkozó rendelkezéseket (közterületek tisztántartása, szennyező anyagok elszállítása, állattartás, plakátok, falragaszok, hirdetések kihelyezése, épített környezet védelme, zajvédelmi rendelkezések, talaj-, felszín alatti víz mennyiség és minőség védelmére stb.) a testület „A köztisztaság fenntartásáról”, az „Az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó helyi szabályokról” szóló – 2015-ben alkotott – rendeletében, a szintén 2015-ben alkotott „A talajterhelési díjról” szóló rendeletében, a Helyi Építési Szabályzatban és a 2018-ban elfogadott Települési Arculati Kézikönyvben is rögzített.

Rovar- és rágcsálóirtást a HACCP rendszer előírása alapján a Csigabiga Óvoda és Bölcsődében, valamint az Üllési Önkormányzati Konyhában – szerződés szerint, külső cég megbízásával – félévente végeztünk.

Darázsmentesítés alkalmanként történt.

E feladatokhoz sorolható az önkormányzat képviselőtestülete polgármesteri hivatala által végzett parlagfű elleni védekezéssel kapcsolatos feladatellátás. A helyi útságon keresztül minden évben felhívtuk a lakosság figyelmét a védekezésre. A belterület felmérését a mezőőr, a felszólítást követő ellenőrzéseket a műszaki ügyintéző végezte el. Bírságolásra nem került sor.

6. óvodai ellátás;

Az önkormányzati szabályozás átfogó megújítása a korábbinál sokkal nagyobb állami szerepvállalást jelentett e területen, ezért az Möt. a helyi közművelődéssel kapcsolatos önkormányzati feladatok között – a korábbi időszakkal ellentétben - már csak az óvodai ellátást tartalmazta. Az óvodai ellátás továbbra is kötelező önkormányzati feladat maradt.

Az óvodai ellátás az alapító okirat szerint 4 csoporttal és 100 fő férőhellyel működhetett. Míg a 2014/2015-ös oktatási nevelési évben 75 gyermek iratkozott be az óvodába, addig idén szeptembertől már 95 gyermek kezdi meg az óvodát.

A működési kiadások csökkentéséhez, az eszközfejlesztéshez pályázati források igénybevételére került sor:

a- TOP-1.4.1 program keretében 15.000.000 Ft (100 %) támogatást nyertünk, beltéri bútorok, játékok, kültéri eszközök, főzőkonyhai eszközök beszerzésére,

-az EFOP-392 program keretében 27.017.336 Ft támogatást nyertünk óvodai-, iskolai programok, szakemberek (gyógytornász, pszichológus) díjazására, táborok szervezésére.



Az óvodában szolgáltatásfejlesztés is történt. Több foglalkozást is beindítottunk, így a foci-, a néptánc-, az úszás- és a hittanoktatást is. A fejlesztő foglalkozások köre is bővült, melyet a Mórahalmi Pedagógiai Szakszolgálat közreműködésével láttunk el.

A Helytörténeti házban kialakításra került egy ovimúzeum és egy ovikönyvtár.

Az intézmény fenntartásához a központi költségvetés átlagosan 85 %-ban járult hozzá, a fennmaradó közel 15 %-ot *(mely a bérköltség összegéből adódik)* az önkormányzatnak kell a saját bevételi terhére biztosítania. Az utóbbi évben a finanszírozás mértéke javuló tendenciát mutatott. (94 %-os volt).

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

1997. évi CXL. törvény és 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet alapján Üllés Nagyközségi Önkormányzat Déryné Kulturális Központ névvel közművelődési intézményt működtetett, melynek intézményi egységei a Községi Ház és a Községi Könyvtár voltak. *(a testület 2019. június 25-i ülésén döntött az intézmény névváltozásáról)*

Az önkormányzat intézményében térítésmentesen színhelyet, működési helyet biztosít a civil szervezeteknek, szerveződéseknek.

A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata volt, melyet nyilvános könyvtár fenntartásával valósítottunk meg. 1999 óta napjainkig is működött a községi könyvtár siposalmi fiókkönyvtára – lehetővé téve a tanyavilágában élő emberek számára a könyvtár használatát.

A település hagyományos kulturális rendezvényeit a Képviselőtestület éves munkatervében rögzítettek szerint valósítottuk meg. *(részletek a IV. Fejlesztések cb) pontban)*

Az önkormányzat az elmúlt 5 évben anyagi és természetbeni támogatást nyújtott a kultúrával foglalkozó szervezeteknek, közösségeknek, így pl. Az Estike Népdalkörnek, a FONÓ Alapítványnak, az Írói Klubnak, az Alkotóház működését is támogatta.

A 2013-ban megválasztott Települési Értéktár Bizottság – a Déryné Kulturális Központ közreműködésével – folyamatosan térképezi fel a település kulturális örökségeit.

A teljes intézmény (Községi ház és Községi Könyvtár) fenntartása éves szinten kb. 25 %-os mértékben kifizetésre került. Ez abból adódik, hogy míg a Községi Könyvtár működtetése kötelező önkormányzati feladat, azt a központi költségvetés éves szinten kb. 85 %-osan kifizetésre teszi, addig a Községi Ház fenntartását teljes egészében az önkormányzat fedezi.

8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások:

Az önkormányzat pénzbeli és természetbeni ellátást nyújtott a törvényben és a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően. A szociális rászorultságtól függő pénzbeli

és természetbeni ellátásokról szóló helyi rendeletünk alapján 2019. január 1-jétől bevezetésre került az iskoláztatási települési támogatás. A támogatás – egyéb feltételek fennállása mellett – annak a szülőnek állapítható meg, aki gyermekének nem került megállapításra rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény.

A Képviselőtestület 2016. április 12-én megalkotta „A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló új rendeletét. Az önkormányzat a helyi rendelet szerint természetbeni ellátásként a gyermekétkeztetést, jogszabály alapján – a szülők nyilatkozata szerint a rászoruló gyermekek részére – pedig a szünidei gyermekétkeztetést biztosította.

A testület a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásként család- és gyermekjóléti szolgáltatást működtetett a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ által.

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény (Gyvt.) 96. §-ának (6) bekezdése értelmében a Képviselőtestület minden év május 31-ig áttekintette a település gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának működéséről készült átfogó értékelést – mely a feladatellátásban résztvevő Homokháti Szociális Központ intézményvezetőjével, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai vezetőjével, a családsegítővel és a polgármesteri hivatal szociális ügyintézőjével együttműködve készült.

Az elmúlt 5 évben is folyamatosan működött és tartott megbeszéléseket a jelzőrendszeri szolgálat. A gyermekétkeztetés az elmúlt ciklusban teljes egészében finanszírozott volt, mivel a központi normatíva a felmerült költségek és az ellátottak által befizetett térítési díjak különbözetét biztosította számunkra.

8.a A szociális feladatok rendszerében az önkormányzat pénzbeli és természetbeni ellátásokat állapított meg és folyósított, valamint intézményi formában személyes gondoskodást is nyújtott.

A szociálisan rászoruló személyek részére az önkormányzatok által adható pénzbeli támogatások köre 2015. március 1-jétől kizárólagosan a települési támogatásra szűkölt, melyet a képviselőtestület „A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról” szóló helyi rendeletében állapított meg – a rendeletet az elmúlt 5 év során többször módosítottuk. 2019. január 1-jétől egy új rendelet került bevezetésre, több új ellátási formával (*pl. újszülött gyermek fogadásának támogatása, iskoláztatási települési támogatás*), illetve növeltük a különböző ellátási formák esetén az egy főre eső havi jövedelmek összegét.

Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra minden évben pályáztunk, melyet a helyi rendeletünk alapján osztottunk szét az igénylőknek.

A szociális ellátásokhoz a pénzbeli ellátások mellett a természetbeni ellátások is szervesen kapcsolódtak. Ilyen ellátás volt pl. a köztemetés, a lakásfenntartási települési támogatás, vagy a lakásfenntartási települési támogatás hulladékszállítási díjkedvezmény igénybevétele – ezen ellátásokat szintén a fenti helyi rendelet szabályozta.

A szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetés és a tanyagondnoki szolgáltatás az önkormányzat fenntartásában került ellátásra. Az étkeztetés esetében a személyi térítési díjak megállapításakor az önkormányzat a helyi rendelet szerint a kérelmezők jövedelmi viszonyait is figyelembe vette, mely meghatározta az önkormányzati hozzájárulás költségeit. 2014-2019-es időszakban sajnos a rezsiköltség, a bérek, valamint az alapanyagárak emelkedése miatt – 2 alkalommal emelni kellett a térítési díjakat.

A támogató szolgálatot a bordányi Integrált Szociális és Egészségügyi Központ keretében, a többi ellátást pedig a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása útján láttuk el. A szociális feladatok többségének társulás általi ellátását finanszírozási okok támasztották alá, valamint az a tény, hogy ezáltal nagyobb eséllyel indulhattunk pályázati forrás igénybevételeért.

Az ellátás helye minden szociális feladat esetében a Radnai utca 22. szám alatti kistérségi szociális tagintézmény volt.

A költségvetési egyensúlyunk megtartása érdekében önkormányzatunk rendkívüli szociális támogatására 2015-ben 2.107.422 Ft-ot tudott igényelni. A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás, amely kizárólag a települési támogatások kifizetésére volt fordítható.

Az intézmény a társulásában ellátott szociális feladataink kapcsán kérésünkre a 2017. évi zárszámadás elkészülte után 3.219.224 Ft, a 2018. évi zárszámadás alapján 1.725.530 Ft feladattal nem terhelt szabad pénzmaradványt utalt vissza részünkre.

A szociálisan rászorult személyek részére biztosítandó szolgáltatási feladatok meghatározását tartalmazó szociális szolgáltatástervezési koncepciót a testület 2 alkalommal – 2017-ben és 2019-ben aktualizálta.

A szociális étkeztetés bevétele – mely az állami normatívából és az ellátottak térítési díjaiból állt össze – teljes egészében fedezte az ellátás költségeit.

A tanyagondnoki szolgáltatásra éves szinten kapott kb. 61-62 %-os támogatás nem fedezte a kiadásokat, azonban az egyéb szociális feladatok támogatására kapott normatívából át tudtunk csoportosítani erre a feladatra.

A társulások keretében ellátott szociális feladatok finanszírozásához a társulásoknak átutalt működési költség fedezetét az egyéb szociális feladatok ellátása normatíva biztosította.

A pénzbeli- és természetbeni szociális kiadások finanszírozása megoldott volt, szintén az egyéb szociális feladatok ellátása normatíva által.

9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

E témát helyi szinten „az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról” szóló helyi rendelet szabályozza.

A szolgálati lakások száma az elmúlt 5 év alatt lecsökkent, jelenleg 1 használatban lévő lakás üzemel. A Szabadság tér 3/A szám alatti lakás – bérelhető - 10 személyes apartmanná alakítása jelenleg folyamatban van.

A 7 db bérlakás bérletére irányuló érdeklődés nagy, jelenleg nincs üres lakás.

A helyi rendelet szerint bérbeadható Dorozsmai út 38/B buszmegálló épület kisebb-nagyobb kihagyás, valamint bérlőváltások után 2017. október 2-től – 5 éves időtartamra – ismételten bérbeadásra került.

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;

A településen a nyilvántartás szerint az elmúlt időszakban 2 fő hajléktalan, lakcím nélküli üllési lakos élt, akik közvetlen veszélyben nem voltak.

A szociális tagintézmény biztosította a hajléktalanok napközbeni tartózkodási lehetőségét, kiegészítve olyan tevékenységekkel, amelyek alapvető szükségletek kielégítésére irányultak: tisztálkodás, mosás, étkezés-ételmelegítés. Az önkormányzat – a rendeletben meghatározott feltételek szerint a 2 fő hajléktalan számára szociális ebédet biztosított.

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

Környezetvédelmet érintő intézkedésünk a TOP-3.2.1 – Iskola, tornaterem és konyha energetikai fejlesztése tárgyú pályázat benyújtása, melyre a bíráló szervezet 85.000.000 Ft-os (100 %-os) támogatást nyújtott. A projekt a központi iskola hőszivattyús fűtésrendszerének kivitelezését, az iskola, a tornaterem, valamint az önkormányzati konyha épületeinek napelemes rendszerekkel való ellátását célozta.

Energiatudatos gondolkodást elősegítő programokra *(interaktív tematikus szemléletformálási programsorozatok szervezése és lebonyolítása, figyelemfelkeltő akció megvalósítása helyi rendezvényeken)* 5 millió Ft-os támogatást nyertünk.

A helyi környezet- és természetvédelem tárgykörében tett további intézkedéseket az 5. pontban tüntettük fel.

Vízgazdálkodás sokrétű feladat, mely magában foglalta az egészséges ivóvíz biztosítását, a csatornázás, a vizek kártételei ellen való védekezést, vízkárelhárítást, a belvízelvezetést. E feladatok ellátása megtörtént. A csapadékvízlevezető csatornák állapotát folyamatosan nyomon követtük és szükség szerint javítottunk, az átereszek és csatornák takarítását – a Technikai Csoport koordinálásával a közfoglalkoztatottak által – elvégeztük.

Az elmúlt 5 évben vízgazdálkodási területen több fejlesztés is történt, melyek a „IV. Fejlesztések végrehajtása” pontban kerültek feltüntetésre.

Az egészséges ivóvíz biztosítását szem előtt tartva a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőségjavító-program elnevezésű (KEOP 1.3.0/09-11-2011-0021) program keretében – a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás gesztorságával – 6,7 km új külterületi ivóvíz ellátó hálózat kiépítésére került sor a Siposmalomig, ezzel 38 új külterületi lakossági bekötés történt meg. Belterületen új vízkezelési technológia került kialakításra a vízmű telepen, ezzel egy időben a vízhálózat rekonstrukciójára került sor Piac utca, a Dorozsmai út, Huszár utca, a Székely utca, a Fogarasi utca és a Szabadság tér részeken.

Az önkormányzat köteles volt gondoskodni a település szennyvíz elhelyezésének megszervezéséről. 2016-ban zárult le a Forrás-IV. Beruházó Víziközmű Társulat által – 4 településre kiterjedően - gesztorált, KEOP-1.2.0/2/F/09-2010-0083 azonosító számú projekt keretében megvalósult beruházás, mellyel Üllés vonatkozásában 57 km hosszúságú gravitációs gerinc vezeték, több mint 27 km nyomvezeték, 33 km bekötő vezeték és egy korszerű, napi 1200 köbméter teljesítményű szennyvíztisztító megvalósítását foglalta magában.

A települési önkormányzat rendeletében állapította meg a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit. A kibocsátó a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat az önkormányzati rendeletben közzétett számla javára fizette meg.

E pontban kell említést tennünk a fúrt kutak engedélyezéséről. A Képviselőtestület többször is áttekintette a témát, több hatóságot is megkeresett a jogszabályváltozások kapcsán. A 2017. évi közmeghallgatás egyik fő napirendje volt a lakosság ezirányú tájékoztatása. Az ülésen megjelenő országgyűlési képviselő segítségét is kértük a jogszabályok lakosság számára kedvező, pozitív változásai ügyében. *(az ügyben törvénymódosítás született, mely értelmében a fúrt kutak engedélyeztetésének végső határideje 2020. december 31-e.)*

Vízkárelhárításra az elmúlt 5 év alatt szerencsére nem került sor.

12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;

A honvédelmi ügyek az önkormányzat életében nem jelentősek. E feladatellátás keretében - az ivóvízminőség-javító program átadása előtti köztes időszakban – lakossági zacskós vízosztás, ezt követően pedig víztisztító konténer kihelyezésének koordinálása volt a feladat.

A katasztrófavédelemről szóló jogszabály kimondja, a katasztrófavédelem fő feladata a katasztrófák hatósági megelőzése, a bekövetkező polgári veszélyhelyzetekben, a mentés végrehajtása, a védekezés megszervezése, a káros következmények felszámolása, a helyreállítás-újraépítés megvalósítása. A katasztrófavédelemben részt vevők – így az önkormányzat is – közreműködve más hatóságokkal - biztosították a lakosság információkhoz való hozzájutását az életet, testi épséget, az anyagi javakat és környezetet veszélyeztető hatásokról. *(pl. hőségriadóval, vagy egyes állatokat, embert veszélyeztető vírusok terjedésének megakadályozásával kapcsolatos intézkedések)* önkormányzat katasztrófavédelemmel kapcsolatos feladatainak ellátását – államigazgatási jogkörében eljárva – a polgármester látott el.

Az önkormányzat polgárvédelmi kötelezettségét is teljesítette. A települési veszélyelhárítási terve minden évben felülvizsgálatra került. A Képviselőtestület gondoskodott az önkéntes tűzoltó

egyesület fenntartásáról, fejlesztéséről. A testület döntése értelmében 2018. év végén beszerzésre került 1 db Steyer 791 210 L35 4x4 típusú tűzoltó autó, mellyel a tűzoltási, katasztrófavédelmi feladatokat az egyesület el tudja majd látni. Az önkormányzat a település több pontján is biztosította az oltóvíz-nyerési lehetőségeket (közkifolyók), de részt vett a lakosság tűzvédelmi felvilágosításában.

Az önkormányzat védelmi feladatai körébe tartozott a kéményseprő-ipari tevékenység, ezt önkormányzatunk egy korábbi döntése alapján megkötött közszolgáltatási szerződés szerint a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft útján látta el.

A helyi közfoglalkoztatás a Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály kiközvetítésével és támogatásával történt. A foglalkoztatott személyek száma éves szinten 25-30 fő körül volt. A központi finanszírozás 100 %-os, az önkormányzatnak pénzügyi forrást nem kellett biztosítania. A jogszabály meghatározta azokat a tevékenységeket, amelyek közfoglalkoztatás keretében végezhetők, így többek között parkgondozást, kertészeti feladatokat, közterület takarítást, karbantartást, kaszálást, csatornatisztítást, útfenntartást – karbantartást, intézmények takarítását, karbantartását, hóeltakarítást stb. végeztek ezen személyek.

A Képviselőtestület több közfoglalkoztatást érintő programban való részvételről döntött, így több mintaprojekt – brikett, a térsza és az úttörő program valósulhatott meg az elmúlt évek során.

13. helyi adóval, gazdaságsszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok:

A települési önkormányzat saját bevételeinek meghatározó részei a helyi adók. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény előírásai alapján a képviselő-testület önkormányzati rendeletben – a helyi adótörvényben meghatározott maximum korlát figyelembevételével - maga dönthetett a bevezetendő adónemekről és az adó mértékéről.

A képviselők az elmúlt 5 év alatt sem a minden családot érintő kommunális adó, sem az idegenforgalmi adó mértékén nem változtattak.

A testület a 23/2016.(XII.14.) önkormányzati rendelete alapján a telekadó fizetési kötelezettséget megszüntette azzal a céllal, hogy várhatóan növekedni fog a lakóépületek építése és az önkormányzati költségvetés telekadóból befolyó éves bevétel nélkül is egyensúlyban tartható.

A helyi adókról szóló törvény alapján az önkormányzat jogosult iparűzési adómentességet, kedvezményt megállapítani a házi orvos és védőnő vállalkozó számára. A testület ezt meg is tette: 2016. január 1-jétől mentes lett az iparűzési adó fizetési kötelezettség alól az a házi orvos, védőnő vállalkozó, akinek vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladta meg.

A helyi gazdaságok egy jelentős szegmentjei a családi gazdaságok, mezőgazdasági vállalkozások, az őstermelők. Számukra szerveztünk minden évben a Közmeghallgatás keretében tájékoztató előadásokat az éves adóváltozásokról, a támogatásokkal kapcsolatos információkról, pályázati támogatásokról – a NAV egy illetékes szakembere, valamint a falugazdászok közreműködésével. 2017-ben a szinte minden háztartást és termelőt érintő fűtő kutakról is szó esett.

Az elmúlt 5 évben a vállalkozókat és értelmiségieket tömörítő VÉSZ Üllés Egyesületet is támogattuk a helyi civil támogatási rendszerben. Az egyesület többek között a vállalkozók számára tájékoztató előadások megszervezését vállalta fel. Az elmúlt 2 évben az újonnan alakult Üllési Gazdakör is igényli az önkormányzati támogatást, melyből a gazdák szakmai ismeretét bővítő tájékoztató előadások szervezését valósították meg.

14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is:

A vásárok és piacok működésének meghatározása helyi közügynek minősül, ezért volt lehetőség szabályozásra. A testület 2018-ban a vásárokról és piacokról szóló helyi rendeletet módosította és új formában fogadta el – törölve belőle az időközben megszűnt helyi állatvásár szabályozását.

A kistermelői árusítás lehetőségét az Üllés Vásártér utca 5. szám alatti Napos piac elnevezésű piactéren biztosította. Az éves búcsúvásár helyszíne az Üllési Vásártér utca és a volt Általános Iskolai Gyakorlókert által határolt terület volt.

A terület tulajdonosaként az épületet az önkormányzat tartotta fent.

15. sport, ifjúsági ügyek:

A helyi önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatai jellemzően fakultatív módon jelentek meg. A sporttal kapcsolatos feladatok úgy kapcsolódtak a fejlesztési elképzelésekhez, hogy az önkormányzati tulajdonos nem hagyhatja figyelmen kívül a sportintézmények fenntartását és fejlesztését megalapozó intézkedéseket.

A Képviselőtestület sporttal kapcsolatos feladataiban együttműködött az Üllési Ifjúsági Sportegyesülettel, melyet munkája során – pl. a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló helyi rendelet alapján – minden évben jelentős összeggel támogat. Az egyesület mind a fejlesztéshez kapcsolódó pályázati tevékenységben, mind pedig a sportlétesítmények fenntartásában részt vállalt.

Az önkormányzat az elmúlt 5 évben fenntartotta és működtette a sportlétesítményeket - az Üllés Erdélyi utca 26. szám alatti futballpályát, valamint a többi, fejlesztéssel újonnan megvalósuló sportlétesítményt is.

A Nemzeti Szabadidős – Egészség, Sportpark Program keretében 1 db „C” típusú – fedett, 90 m2 alapterületű, 15 kültéri sporteszközzel felszerelt - sportpark beruházása történt meg 2016-ban 100 %-os finanszírozással - az iskola mögötti műfüves pálya szomszédságában.



A Képviselőtestület korábbi döntésének megfelelően 2017-ben – Nemzeti Ovi-Foci, Ovi-Sport Program keretében 6.650.000 Ft Tao támogatás, 2.850.000 Ft önkormányzati önerő igénybevételével – megvalósulhatott a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde udvarán az Ovi-Sport pálya, mely pályaépítést és eszközkészlet beszerzést foglalt magában.

Az önkormányzat ifjúsággal kapcsolatos kötelező feladatai a különböző ágazati törvényben kerültek kifejtésre (*köznevelés, sport, gyermekvédelem*). Az önkormányzat ifjúsági feladatainak fakultatív ellátása keretében elsősorban a képviselőtestület vállalhatott szerepet.

A diákok, az ifjúság különböző programjainak eléréséhez biztosítottuk az önkormányzati járműveket.

Az önkormányzat az évenkénti nyári diákmunka lebonyolításában is részt vett, mellyel a fiatal korosztály munka világába való bevezetését szerette volna elősegíteni.

A Képviselőtestület a fiatalok továbbtanulási esélyeit javítandó alkotta meg 2013-ban az „Üllési Talentum” ösztöndíj megalapításáról, a felsőoktatási intézményekben tanulók támogatásáról szóló rendeletet, 2018-ban pedig „A középfokú oktatási intézményekben tanulók támogatásáról” szóló rendeletet.

A diákokat a

Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében:

2014/2015-ös tanévben 9 pályázót 10 hónapra havi 6.000 Ft összeggel,

2015/2016-os tanévben 8 pályázót 10 hónapra havi 6.000 Ft összeggel,

2016/2017-es tanévben 5 pályázót 10 hónapra havi 6.000 Ft összeggel,

2017/2018-as tanévben 3 pályázót 10 hónapra havi 6.000 Ft összeggel,

2018/2019-es tanévben 2 pályázót 10 hónapra havi 6.000 Ft összeggel, a

Középfokú oktatási intézményekben tanulók ösztöndíjpályázata keretében:

2018/2019-es tanévben 1 pályázót 10 hónapra havi 6.000 Ft összeggel támogattuk.

Az önkormányzat karácsonyi csomagok osztását is vállalta. A rászoruló gyermeket (évenként kb. 100 fő) nevelő családoknak – a Máltai Szeretetszolgálat üllési csoportja közreműködésével - élelmiszer utalványt és csomagot nyújtottunk át.

16. nemzetiségi ügyek:

Nemzetiségi ügyek nincsenek

17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában:

Az Mőtv a helyi önkormányzat helyi közügyek, valamint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó kötelező feladatoként fogalmazta meg a település közbiztonságának biztosításában való közreműködést.

Az önkormányzat biztosította a körzeti megbízottaknak az önkormányzati épületben használható ügyfélfogadó irodát, a technikai eszközöket.

Az önkormányzat az előző ciklushoz hasonlóan, az elmúlt 5 évben is támogatta – a közbiztonsági feladatok ellátásában szervesen közreműködő - Üllési Polgárőr Egyesületet.

A Képviselőtestület 2015-ben megszervezte a mezőőri szolgálatot, melynek szabályozására „A mezei őrszolgálat létrehozásáról, fenntartásáról és működtetéséről” címmel megalkotta helyi rendeletét.

A Képviselőtestület minden évben napirendre tűzte a közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót, melynek keretében a rendőrség képviselői írásban, illetve személyesen is beszámolhattak az elvégzett munkáról.

18. helyi közösségi közlekedés biztosítása:

A közösségi közlekedéssel valamennyi szomszédos település elérhető volt.

A megyeszékhelyre, Szegedre a buszjáratok Üllésről-Szegedre és Szegedről Üllésre óránként járnak, a menetidő autóbusszal 45 perc (naponta 27 járatpár).

A járási székhely, Mórahalom busszal szintén elérhető, menetidő 30 perc (naponta – 5 járatpár).

Az önkormányzat képviseletében a Volán menetrendi egyeztetéseiben rendszeresen részt vettünk.

19. hulladékgazdálkodás:

A szilárd hulladék elszállítását célzó hulladékgazdálkodási tevékenységet 2017. január 1. napjától a vaskúti FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. az önkormányzattal kötött szerződés alapján látta el.

A szelektív hulladék elszállítása 2015. január 1-jétől indult be, akkor a még korábbi közszolgáltatóval - a Négyforrás Nonprofit Kft.-vel. 2017. január 1-jétől mind a gyűjtőedényes háztartási hulladékot, mind a szelektív-, mind a zöldhulladékot a FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft szállította el.

A hulladékudvar fenntartását és működtetését az önkormányzat a Dél-alföldi Hulladékgazdálkodási Társulás keretében biztosította.

A hulladékgazdálkodás feladatai közé sorolhatók a környezetformáló, szemléletformáló előadások, mely az önkormányzat által támogatott Zöldül(1)és Környezetvédő Egyesület szervezésében zajlottak az iskoláskorú gyermekek körében.

2019-ig az önkormányzat az általános iskolával karöltve rendezte meg a Zöldül(1)és programot, mely közvetlen környezetünk védelmére koncentrált – így a játszóterek rendbetételére, kistákápolására, hulladékszedésre stb.

20. távhőszolgáltatás:

A településen távhőszolgáltatás nincs.

21.víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősült.

Az ivóvíz ellátás szolgáltatást az önkormányzat 2014. január 1-jétől – jogszabályi változások miatt - az Alföldvíz Zrt-n, mint szolgáltatón keresztül biztosította.

2.)ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK végrehajtása

A fakultatív feladatvállalás intézményét az Alkotmány és az Ötv. is lehetővé tette. Ennek lényege, hogy a helyi önkormányzat önként vállalhatott minden olyan helyi közügyet, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. A szabályozás azt is rögzítette, hogy az önként vállalt helyi közügyben az önkormányzat mindent megtehet, ami nem ütközik jogszabályba. Önként vállalt feladatot viszont csak úgy vállalhatott az önkormányzat, ha az nem veszélyeztette a kötelező feladat- és hatáskörök ellátását

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének „A Képviselőtestület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2016.(VIII.31.)önkormányzati rendelet 5.§ (6) bekezdése alapján a Képviselőtestület önként vállalt feladatai az alábbiak:

- a) Nyilvánosság biztosítása az Üllési Körkép kiadásával
- b) Vérvételi hely működtetése
- c) Bölcsőde működtetése (d) Támogató szolgálat működtetése
- e) Községi ellátások
- f) Mezei őrszolgálat (a működtetés az önkormányzati költségvetés által történt, melyhez éves szinten, visszaigénylésünk alapján a központi költségvetés 1.080.000 Ft-tal járult hozzá)

a.) Az Üllési Körkép kiadása folyamatos volt, a lapszám minden hónap utolsó két munkanapján jelent meg. A közeljövőben tervezzük a helyi újság arculatának, esetlegesen tartalmi elemeinek a megújítását.

A kiadással kapcsolatos költségek biztosítása az önkormányzat saját bevételei terhére történt.

b.) A vérminták levétele és szállítása az elmúlt 5 év során folyamatos volt, azonban egy 2017. november óta fennálló helyzetre tekintettel a Medi-Csi 2000 Egészségügyi Szolgáltató Bt. szóbeli megállapodás alapján látta el ezen feladatot. A fennálló lakossági igényekre, valamint a meglévő lehetőségekre is tekintettel, szükséges volt a feladatellátás jogi rendezésére. Ezt megtettük, 2019. március 21-én – testületi felhatalmazás alapján – feladatellátásra vonatkozó megállapodást kötöttünk a Bt. képviselőjével.

A működtetés az önkormányzat saját bevételei terhére történt.

c.) Bölcsőde működtetése

Településünkön 2006. szeptember 1-je óta működik ez az ellátási forma. Kezdetben 10 fős, majd 2011-től 12 fős férőhellyel. 2014. június 1. napjától egy új, korszerű, 2 csoportos – 22 fő - ellátotti létszámú intézménnyel vártuk a kis gyermekeket.

Az intézmény működéséhez a dologi és személyi feltételek rendelkezésre álltak. 1 fő bölcsőde vezető, 4 fő csecsemő- és kisgyermek gondozó és 1 fő bölcsődei dajka látta el a gyermekeket.

A működtetéshez a központi költségvetés évente átlagosan 75-80 %-ban járult hozzá.

- Támogató Szolgálat működtetése

A szolgálatot 5 település társulásával – a Bordányi Nagyközségi Önkormányzat gesztorságával 1 fő helyben foglalkoztatásával – láttuk el

Üllés a gesztor önkormányzatnak évente 504.000 Ft fizetett támogatásként, melyből zárszámadáskor 180.000 Ft-ot rendre visszacapott.

- Közösségi Szolgáltatás működtetése. A szolgáltatás kistérségi keretek között valósul meg, 1 fő gondozónő napi 4 órás foglalkoztatásával.

A társulás keretében ellátott szociális feladat finanszírozásához a társulásnak átutalt működési költség fedezetét az egyéb szociális feladatok ellátása normatíva biztosította.

- Mezei Őrszolgálat fenntartása

A Képviselőtestület 2015-ben – 1 fő foglalkoztatásával - megszervezte a mezőőri szolgálatot, melynek szabályozására „A mezei Őrszolgálat létrehozásáról, fenntartásáról és működtetéséről” címmel megalkotta helyi rendeletét.

Az önkormányzat által működtetett szolgálat hatóság által jóváhagyott negyedéves költségvetési elszámolása alapján 270.000 Ft/negyedév működési támogatás igényelhetünk vissza a központi költségvetésből.

3.)Állagmegóvás, karbantartás

Ezen feladatok közé tartozott a meglévő épületek kármegelőzése, kárelhárítása érdekében végzett, eredeti állagának visszaállítását szolgáló építési-szerelési munka, valamint az épületek, tárgyi eszközök folyamatos zavartalan biztonságos üzemeltetését szolgáló tevékenység, a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítása. (leginkább tisztasági meszelést, festés-mázolást, tetőjavítást, nyílászárók javítását stb.)

Az intézmények állagmegóvása, karbantartása folyamatosan évente, illetve szükség szerint történt, melyet pályázati támogatás által igyekeztünk megvalósítani.

Az állagmegóvás és karbantartási munkálatok során törekedtünk helyi vállalkozó, valamint a technikai csoport munkájának igénybevételére.

Az elmúlt 5 évben sor került többek között

-a Csigabiga Óvoda és Bölcsőde tisztasági meszelésére, a tálalókonyha teljeskörű felújítására, udvari játékok felszerelésére – külső vállalkozó által.

- a Déryné Kulturális Központ tisztasági meszelésére, légkondicionáló berendezés felszerelésére – külső vállalkozó által,

- a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermejjóléti Központja Üllési Tagintézménye a belső tisztasági meszelésére, fedett kerékpártároló elkészítésére - a Technikai Csoport által,

- az Alkotóház tisztasági meszelésére - külső vállalkozó által. Az épület homlokzatának, illetve oromdeszkázatának festését a Technikai Csoport végezte.

- az Erdei Iskola tisztasági meszelésére, nyílászárók mázolására, az udvaron lévő építmények karbantartására - a Technikai Csoport által,

- a Napos piac épületének tisztasági meszelésére - külső vállalkozó által.

Az Üllési Önkormányzati Konyha és az Egészségház teljes felújítása pályázati támogatás által valósult meg.

Az intézmények épületének, udvarának, kerítésének soron kívül állagmegóvását, karbantartását, a köztemető karbantartását, a bérlakások udvarának és a sportpályáinak karbantartását (pl. fűnyírás) a Technikai Csoport végezte.

IV. FEJLESZTÉSEK **végrehajtása**

A Képviselőtestület az 5 éves ciklusának fejlesztéseit a Környezeti és Energetikai Operatív Program (KEOP), a Társadalmi Megújulás Operatív Program (TÁMOP), a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program (TIOP), a Dél-alföldi Operatív Program (DAOP), az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap (EMVA), a Település Fejlesztési Alap, a Területi Operatív Program (TOP), Magyar Falu Program, egyéb hazai források, valamint az önkormányzat pénzügyi eszközei segítségével valósította meg.

A Képviselőtestület munkájának egyik fokmérője a Gazdasági Program végrehajtása.

A Gazdasági Program elkészítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 4. pontja a Képviselőtestület át nem ruházható hatáskörébe utalta.

Üllés Nagyközségi Önkormányzat 2014-2019. évekre vonatkozó Gazdasági Programját a Képviselőtestület 51/2015.(IV.07.)önkormányzati határozatával fogadta el

A sikeres pályázatok benyújtását és lebonyolítását a Polgármesteri Hivatalnál 1 fő pályázatiíró személy foglalkoztatása tette lehetővé.

A pályázatok figyelemmel kísérése folyamatos volt. A pályázati felhívások keresésekor figyeltünk a Gazdasági Programban kitűzött célokra, a településfejlesztés távlataira, valamint az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetére is.

A Gazdasági Programban feltüntetett célok megvalósítása az alábbiak szerint történt:

a) ELSŐDLEGES CÉLOK

Az Egészségház átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése:

A fejlesztéssel az Egészségház - Tanácsadó, az I. és a II. számú orvosi rendelő és a Fogászati rendelő teljes átalakítása és teljes rekonstrukciója, bővítése valósult meg. Az Egészségház épületébe beintegrálódott a vérvételi szolgáltatás is.

A későbbiekben e projekt keretében kaphatnak helyet a szakorvosi rendelések helyszínei is – melyre egyre nagyobb igény mutatkozik.

A célt a TOP-4.1.1 programból 79.799.000 támogatással, 20.581.000 Ft önkormányzati önerővel valósítottuk meg. A létesítmény 2019. január 22-én – ünnepélyes keretek között került átadásra.



A Dorozsmai út 53. szám alatti iskolaépület és tornaterem teljes energetikai korszerűsítése:

a.)A KEOP 5.7.0/15-2015-0042. azonosító számú beruházás által az épületek energiahatékonysága nagymértékben javult, ami csökkentette a kiadásokat. A korszerűtlen külső nyílászárók helyett, új hőszigetelt műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Az épületek külső falszerkezetei utólagos 16 cm vastagságú EPS hőszigetelést, a padlásfödémek pedig 25 cm vastagságú ásványgyapot szigetelést kaptak. A korszerűsítés hatására



az iskola és a tornaterem „G” energia hatékonysági besorolása a fejlesztést követően „B” besorolásba váltott át.

A projekt 2015-ben évben megvalósult és elszámolt pályázat az önkormányzat részéről.

A pályázati támogatás **74.603.433** forint volt (100 %-os támogatottság), önkormányzati önerőre nem volt szükség. A beruházás 2016-ban került átadásra.

b.) A 2016. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pontja szerinti - önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” tárgyú pályázat által megújult az általános iskola tornaterme és a hozzá kapcsolódó kültéri aszfaltos pálya – így a pályázat keretében az általános iskola tornaterme és a hozzá kapcsolódó kültéri aszfaltos kézilabda pálya került felújításra *(a terem parketta csiszolása és lakkozása mellett, az öltözők és mosdó/ tusoló helyiségek teljes gépészeti- és építészeti felújítása, belső nyílászáró cserékkel, újra festés-mázolással, teljeskörű villamoshálózat rekonstrukcióval és az aszfaltos kézilabda pálya javítási munkái)*

A pályázati támogatás 14.522.205 Ft, az önkormányzati támogatás a teljes beruházás 15 %-a volt. A beruházás 2018-ban került átadásra.

c.) TOP-3.2.1 kódszámú projekt által az iskola és a tornaterem energetikai fejlesztése tovább folytatódott. A teljes iskolaépület és tornaterem fűtésrendszere átalakításra került, hőszivattyús rendszer került kiépítésre, valamint az iskola épületének napelemes rendszerrel való ellátása 2018. évben kivitelezésre került.

A beruházás 100%-ban uniós támogatással valósult meg, 74.622.385 Ft összegből, önkormányzati önerőre nem volt szükség.

A Polgármesteri Hivatal és a Technikai Csoport karbantartó műhely teljes energetikai korszerűsítés:

a.) A Csongrád Megyei Kormányhivatal KEHOP pályázata által a polgármesteri hivatal és a karbantartó műhely elavult konvektoros fűtésrendszere lecserélésre került egy költséghatékony hőszivattyús hűtő-fűtő rendszerre. A beruházást a Csongrád Megyei Kormányhivatal pályázata finanszírozta, önkormányzati önerőre nem volt szükség.



b.) „Az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására” (I. 2015. évi) tárgyú projekt keretében a Polgármesteri Hivatal külső hőszigetelése, lábazati hőszigetelése, belső falak vízzáró szigetelése, homlokzat felújítása, nemesvakolata és az irodák belső festése valósult meg.

A teljes pályázati támogatásból (hazai forrás, 112 millió Ft) a Polgármesteri Hivatal felújítására 12.116.400 Ft támogatás került kifizetésre, melyet 14 millió Ft önkormányzati forrással egészítettünk ki. (belső nyílászáró cserék, padlóburkolat cserék, világítás korszerűsítés, bútorzat beszerzés)

A felújított épület 2017. szeptember 29-én került átadásra.

A Technikai Csoport karbantartó műhely teljes felújítására vonatkozó célját az önkormányzat továbbra is fent kívánja tartani a következő ciklusban. Pályázati kiírás az elmúlt 5 éves időszakban nem volt.

Belterületi csapadékvíz-csatornák korszerűsítése, fejlesztése:

a.) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására (I. 2015. évi) kapott 112 millió Ft-ból az Erkel Ferenc és Erkel-Móra Ferenc utcák átkötő útjának aszfaltozása 903 méter hosszan és 30 m burkolt előre gyártott elemekkel készült csapadékvíz-elvezető csatorna és 410 m földmedrű, szikkasztó rendszerű csapadékvíz-elvezető csatorna kiépítése történt meg. E projekt keretében készült el a Víztorony utcában is a meglévő földmedrű-csapadékvíz-elvezető csatorna rekonstrukciója, 80 m földmedrű csapadékvíz-elvezető csatorna új létesítése történhetett meg. A projekt 2016. november 30-án zárult.



b.) A TOP-2.1.3 kódszámú, Csapadékvíz-elvezető csatornák kiépítése című 112.730.332 Ft összegű (100 %-os támogatású) pályázat által a Dózsa György, a Móra Ferenc, az Erkel Ferenc utca 1. üteme, az Olajos és Huszár utcák vízrendezése történt meg összesen 2440 m hosszan. A létesítmény 2019. májusában került átadásra.

Belterületi utak portalanítása, utépítés:

a.) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására 2015. évben kapott 112 millió Ft-ból az Erkel Ferenc utca és Erkel Ferenc – Móra Ferenc utcák átkötő útjának aszfaltozása 903 méter hosszan valósult meg, illetve a Víztorony utca aszfaltozása 423 méter hosszan történt meg. A beruházás 95.748.283 Ft támogatásból valósult meg, önkormányzati önerőre nem volt szükség. A Víztorony utcában 330 méter betonjárda is kiépítésre került.

Belterületi kerékpárút szakasz felújítása, térburkolása a Polgármesteri Hivatal épületétől a Fogarasi utcáig 145 méter hosszan. A projekt 2017-ben átadásra került.

b.) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására 2016. évben kapott 112 millió Ft-ból belterületi kerékpárút szakasz felújítása, térburkolása a Szabadság téri parktól az Erdélyi utcáig 1650 m hosszan 2017. évben közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentáció rendelkezésre áll.

c.) Startmunka mintaprogram keretében 1.442.000 Ft támogatásban részesültünk, melyet a Huszár utcai járdaépítésre fordítottunk.

Gazdasági iparterület kialakítása:

TOP-111 kódszámú, Iparterület kialakítása Üllésen című pályázat által 150 millió Ft-ot nyertünk, melynek keretében - a beruházás első ütemnek megvalósításával - mintegy 2,5 hektáron 6 db közművesített telek került kialakításra. Az építés keretében az iparterület, a telkek elérhetőségét és belső közlekedését kiszolgáló utépítés, szennyvízhálózat kiépítése, vízhálózat kiépítése, csapadékvíz elvezetés és közvilágítás kiépítése valósulhat meg. Jelenleg a beruházás a közbeszerzési eljárás folyamatában van.

Tanyagondnoki gépjármű cseréje:

Az EMVA program keretében a tanyagondnoki szolgáltatások fejlesztése - a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése című pályázat által 5 millió forint támogatást kaptunk (Önerő: 1.350.000 forint) gépjármű beszerzésre. A támogatással a 3. számú



tanyagondnoki szolgáltatáshoz tartozó gépjármű cseréje SKODA Yeti Ambition 2.0 TDI típusú jármű beszerzése valósult meg 2015-ben.

b) TÁVLATI FEJLESZTÉSI CÉLOK

Horgásztó környékének fejlesztése:

Az önkormányzat fent kívánja tartani a következő ciklusban is e célját. Pályázati kiírás az elmúlt 5 éves időszakban nem volt.

Egységes településkép kialakítása:

Az önkormányzat fent kívánja tartani a következő ciklusban is e célját. Pályázati kiírás az elmúlt 5 éves időszakban nem volt.

Temetőbővítés, felújítás:

Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására (2. rész-2016. évi támogatás) tárgyú projekt keretében 112 millió forintot nyertünk, melynek felhasználási célja többek között temető rekonstrukció, bővítés, ravatalozó teljes külső- és belső rekonstrukciója (berendezési tárgyakkal), temetőkert vízrendezése és villamos hálózat fejlesztése, kertépítés – növényültetés, sétányok kialakítása, füvesítés, kerítés építés. Jelenleg az ajánlattételi felhívás folyamata zajlik.

Játszóterek fejlesztése:

Az önkormányzat fent kívánja tartani a következő ciklusban is e célját. Pályázati kiírás az elmúlt 5 éves időszakban nem volt.

Déryné Kulturális Központ tetőterének beépítése:

Az önkormányzat fent kívánja tartani a következő ciklusban is e célját. Pályázati kiírás az elmúlt 5 éves időszakban nem volt. A tetőtér engedélyes tervei készen vannak, várhatóan az idén elindult Magyar Falu Programban lesz lehetőség e célra pályázni.

Önkormányzati lakások (szociális- és szolgálati lakások) korszerűsítése, felújítása, állagmegőrzése:

Az önkormányzat fent kívánja tartani a következő ciklusban is e célját. Pályázati kiírás az elmúlt 5 éves időszakban nem volt.

c) EGYÉB VÁLLALT FELADATOK

ca) Gazdasági területen:

- önkormányzati gazdasági társaság létrehozása – egyes feladatok még hatékonyabb ellátásának biztosítására:

2018-ban lehetőségként merült fel egy működő Szociális Szövetkezetbe történő belépés, ezt azonban a Képviselőtestület elvetette.

- testvértelepülési kapcsolatok ápolása, fejlesztése – a határon átnyúló együttműködés további, közös fejlesztési, pályázati lehetőségeket teremthet:

A Torockószentgyörggyel való testvértelepülési kapcsolatunkat folyamatosan ápoljuk, közös pályázat benyújtására is sor került.

- hatékony pályázati tevékenység:

A pályázati tevékenységet Polgármesteri Hivatalnál 1 fő pályázati ügyintéző látja el – a műszaki ügyintézővel és a gazdálkodási ügyintézőkkel szoros együttműködésben.

cb) Kulturális területen:

- az eddigi hagyományos települési rendezvényeink (Március 15-i ünnepség – Fáklyás felvonulás, Fontos Sándor Emléknapi, Majális, Nyárindító Fesztivál, Kenyérünnep, Egészségvédelmi Hét, Lecsófőző Verseny, Dalos Találkozó, Idősek Világnapja, Citerástalálkozó, Adventi hétvégék stb) megtartásra kerültek. Új rendezvényeket is elindítottunk – így a Tojásos Húsvét, a Kreatív Mesterek Napja, valamint a Szent Mihály napi tűzgyújtás új színfoltként jelentek meg.

A programokhoz, illetve azok színvonalasabb megrendezéséhez az alábbi támogatásokat nyertük el:

-közművelődési érdekeltségnövelő pályázat által 2015-ben – 1,9 millió Ft-os támogatással és 1,9 millió Ft-ot önkormányzati önerővel klíma, kazáncsere, vízmelegítők, mobilszínpad beszerzése valósult meg -közművelődési érdekeltségnövelő pályázat által 2016-ban – 572.000 Ft támogatással és 572.000 Ft-os önkormányzati önerővel 100 db szék, erősítő, passzív hangfalak beszerzése valósult meg,

-közművelődési érdekeltségnövelő pályázat által 2017-ben 1.162.000 Ft támogatással és 1.162.000 Ft önkormányzati önerővel ipari mosogatógép, erősítő, hangfalak és világítástechnika került beszerzésre.

-közművelődési érdekeltségnövelő pályázat által 2018-ban 804.000 Ft támogatással és 804.000 Ft önkormányzati önerővel informatikai eszközök, fotózáshoz szükséges eszközök, bútorzat került beszerzésre.

-EFOP-153 program keretében hagyományos éves rendezvényeink támogatására 2017-ben 31.511.120 Ft-ot (100 %-os támogatás) nyertünk 2018-2020. évre.

Terveink között volt köztéri szobor felállítása, illetve emlékhely kialakítása, ezen cél megvalósítását a jövőben is szem előtt tartjuk.

cc) Turisztikai területen:

- attrakciók feltérképezése, fejlesztése:

elkészült egy Üllés turisztikai látványosságait megjelenítő kiadvány.

cd) Szociálpolitikai területen:

- Gyermekvállalási kedv ösztönzése: gyermek születése esetén „újszülött gyermek fogadásának támogatása” címen új elemet vezettünk be helyi rendeletünkbe.

-A korábbi címmel - „A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról” – 2019. január 1-jei hatályba lépéssel új rendeletet alkottunk, mely több új ellátási formát (*újszülött gyermek fogadásának támogatása, iskoláztatási települési támogatás*), foglal magában, illetve növeltük a különböző ellátási formák esetén az egy főre eső havi jövedelmek összegét.

- A Képviselőtestület 2015-ben megalkotta a helyi lakáscélú támogatásról szóló helyi rendeletet. A rendelet alapján 2015-ben kamatmentes kölcsönt 2 fő, vissza nem térítendő támogatást 3 fő vett igénybe – összesen 2.400.000 Ft összegben, 2016-ban kamatmentes kölcsönt 10 fő, vissza nem térítendő támogatást 14 fő vett igénybe – összesen 11.800.000 Ft összegben, 2017-ben kamatmentes kölcsönt 7 fő, vissza nem térítendő támogatást 8 fő vett igénybe – összesen 7.590.000 Ft összegben, 2018-ban kamatmentes kölcsönt 5 fő, vissza nem térítendő támogatást 8 fő vett igénybe – összesen 6.600.000 Ft összegben.

- A tanyafejlesztési program keretében 2015-ben 2 millió Ft-os támogatást kaptunk – tanyaőr program beindítására (15 db GSM rendszerű riasztó készülék és 3 db GPS beszerzésével). A tanyafejlesztési program keretében 2016-ban szintén 2 millió Ft-ot nyertünk, melynek segítségével többek között a tanyagondnoki autókra 3 szett téli gumi beszerzése vált lehetővé.

-Az Üllési Talent ösztöndíjprogram folytatása – a felsőoktatási intézményekben tanulók támogatására. A rendeletet módosítottuk, emeltük az egy főre eső havi jövedelmek összegét, javítva ezzel a pályázati esélyeket.

- A testület 2018-ban megalapította „A középfokú oktatási intézményekben tanulók támogatásáról” szóló ösztöndíjat. Sikeres pályázat esetén 6.000 Ft/hó/fő támogatást kaphatnak a feltételeknek megfelelő diákok.

ce) civil szervezetek támogatása, civilek bevonása az önkormányzati feladatellátásba:

A civil szervezetek támogatásának rendjéről 2008-ban helyi rendeletet alkottunk.

A szervezetek számára minden évben pályázati felhívást tettünk közzé. 2015-ben 12 civil szervezet 2.920.000 Ft-ot, 2016-ban 12 civil szervezet 2.920.000 Ft-ot, 2017-ben 12 civil szervezet 2.990.000 Ft-ot, 2018-ban 14 civil szervezet 3.065.000 Ft-ot, 2019-ben 14 civil szervezet 3.380.00 Ft-ot kapott.

A civil szervezeteket a Polgármesteri Hivatal „természetben” is támogatta, közreműködött több szervezet megírásában és elszámolásában is.

A civil szervezetek az önkormányzat mellett a helyi rászorult személyek, családok megsegítésében – a különböző adománygyűjtés és osztás révén – működnek közre. A szervezetek többek között a szociális feladatok mellett a bűnmegelőzésben, kulturális tevékenységben, sportfeladatok megvalósításában vesznek részt.

cf) Nyilvánosság területén:

-a település honlapjának folyamatos karbantartása, megújítása. A honlapon megjelentek képviselőtestület működésével kapcsolatos közérdekű adatok, az Általános Közzétételi Lista (önkormányzati közérdekű adatok), turisztikai látványosságok, intézményekkel kapcsolatos információk, a helyi civil szervezetek tájékoztatói, a településen megrendezett programok.

A honlap mellett az önkormányzat és több önkormányzati intézmény is a www.facebook.hu weblapon is híradással szolgál a legfrissebb és legfontosabb hírekről.

(A Képviselőtestület fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon a nyilvánosság biztosítása mellett (közmeghallgatás, helyi újság) történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A Képviselőtestület által a 2014-2019-es ciklusban megvalósított fejlesztések összértéke:

824.372.114

(előző ciklusban: 743.348.003 Ft)

A 2014-2019-es ciklusban fontos szerepet kapott annak meghatározása, hogy az önkormányzat, mit lát el kötelező feladatként és mik azok a feladatok, amelyeket önként vállal. A ciklusra jellemző volt, hogy a kötelező feladatellátást a központi költségvetés nagymértékben próbálta finanszírozni, de az önként vállalt feladatok a saját bevételek terhére történtek. Az értékelésben is látszik, hogy az önkormányzat több önként vállalt feladattal is rendelkezik (bölcsődei ellátás, támogatási szolgálat, közösségi szolgálat stb.); melyekhez a ciklusban a Képviselőtestület folyamatosan előteremtette a működéshez szükséges forrásokat. A képviselők döntései meghozatalakor minden esetben szem előtt tartották a gazdálkodás és a pénzügyi likviditás biztonságát.

A jól átgondolt döntések eredményeként a település jelenleg még mindig az adósságmentes települések közé tartozik.

(Csongrád megyében a 62 önkormányzathból 14 település mondhatta el ezt magáról)

(e ciklusban ez a besorolás tette lehetővé azt, hogy az önkormányzat 2 esetben (2015-ben és 2016-ban) nyújthatott be kérelmet az adósságmentes települések részére kiírt pályázatra, melyen összesen 223.890.539 millió Ft-os támogatást kapott.

A Képviselőtestület a 2014-2019. évekre szóló Gazdasági Programja reális pénzügyi alapokon, reális célkitűzésekkel született meg 2015. áprilisában. A Képviselőtestület által kitűzött célok többsége megvalósult, köszönhető ez annak, hogy a település életét, hangulatát meghatározó fejlesztések, lépések megvalósításában sok esetben a testületi tagokon túl a Polgármesteri Hivatal, a Technikai Csoport, az önkormányzati intézmények, civil szervezetek, vállalkozó és a település lakói is bekapcsolódtak.

A jövőben is ez a közös összefogás lehet a további sikerek záloga.

Üllő, 2019. szeptember 10.

Nagy Attila Gyula
polgármester

