



JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Mk-1 Építési övezet, övezet jele
- Eg Építési övezet, övezet határa
- Sz Szabályozási vonal
- 12.0 m Szabályozási elem szélessége

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Vízgazdálkodási terület
- Országos mellékút - Köu-1
- Helyi gyűjtőút - Köu-2
- Lakóút, kiszolgálót
- Meglévő / tervezett kerékpárút
- Elkerülő út tervezett nyomvonala

VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK

- Régészeti lelőhely határa
- Egyedi tájérték
- Bevízzel veszélyeztetett terület
- CH Bányatelekek

A Kiskunsági Nemzeti Park adatai alapján:

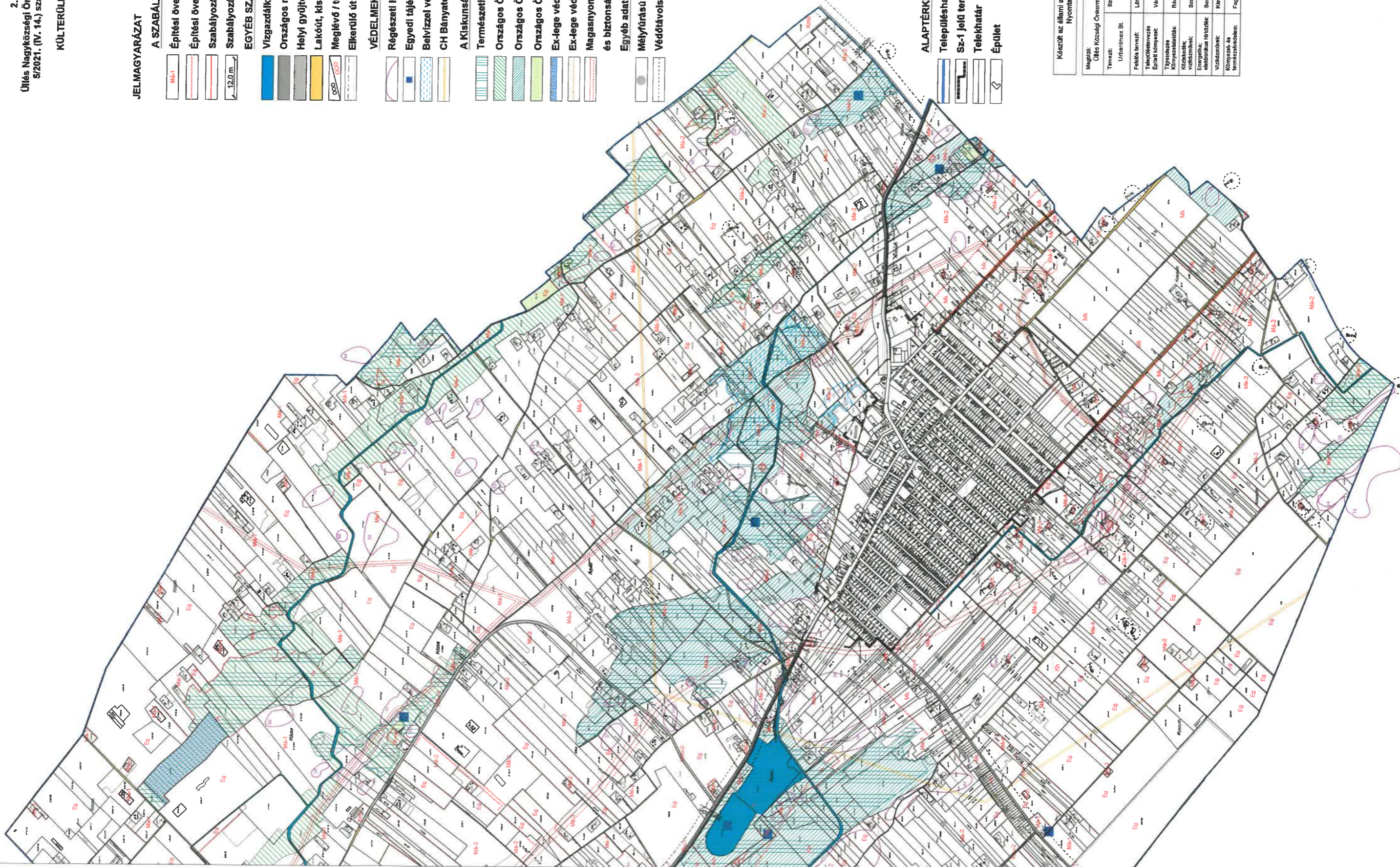
- Természeti terület
- Országos Ökológiai hálózat - Magterület
- Országos Ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó
- Országos Ökológiai hálózat - Pufferterület
- Ex-lege védett láp
- Ex-lege védett szikes tó
- Magasnyomású gázvezeték és biztonsági övezete

Egyéb adatszolgáltatás alapján:

- Mélyfúrású kút
- Védőtávolság

ALAPTÉRKEPI ELEMEK

- Településhatár
- Sz-1 jelű tervlap határa
- Telekhatár
- Épület



Készítette az állami alapadatok felhasználásával.
 Nyomatva: 2021. április

Megközelítés:	Úllás Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Tervező:	Urbanmix Bt. Szeged, Mátyás utca 3. fsz.1. 020364000 www.urbanmix.hu
Feladat tervezője:	Lőrinczy Ádám Gergő, TT 01-4351
Településtervezési Építési tervtervező:	Várkonyi Gábor, 05-0433
Tervezői Társaság:	Ricz Márta, TK-09-0102
Közvetítő:	Szombati Csaba, T108-05-01176
Energiaügyi és közüzemi felügyelő:	Somogyi János, TE-06-0467, TH-06-0467
Vízgazdálkodási felügyelő:	Kiss István, TV-05-0383, H-1781-08
Területrendezés:	Fuggócs Szabolcs, SZKV-1.1., 1.2., 1.4.

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

Sz-2 - Nyugat
M = 1 : 8 000



JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Mb-1 Építési övezet, övezet jele
- Építési övezet, övezet határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási elem szélessége

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Vízgazdálkodási terület
- Országos mellékút - Köu-1
- Helyi gyűjtőtűt - Köu-2
- Lakóút, kiszolgálóút
- Meglévő / tervezett kerékpárút
- Elkerülő út tervezett nyomvonala

VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK

- Régészeti lelőhely határa
- Egyedi tájérték
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- CH Bányatelek

A Kiskunsági Nemzeti Park adatai alapján:

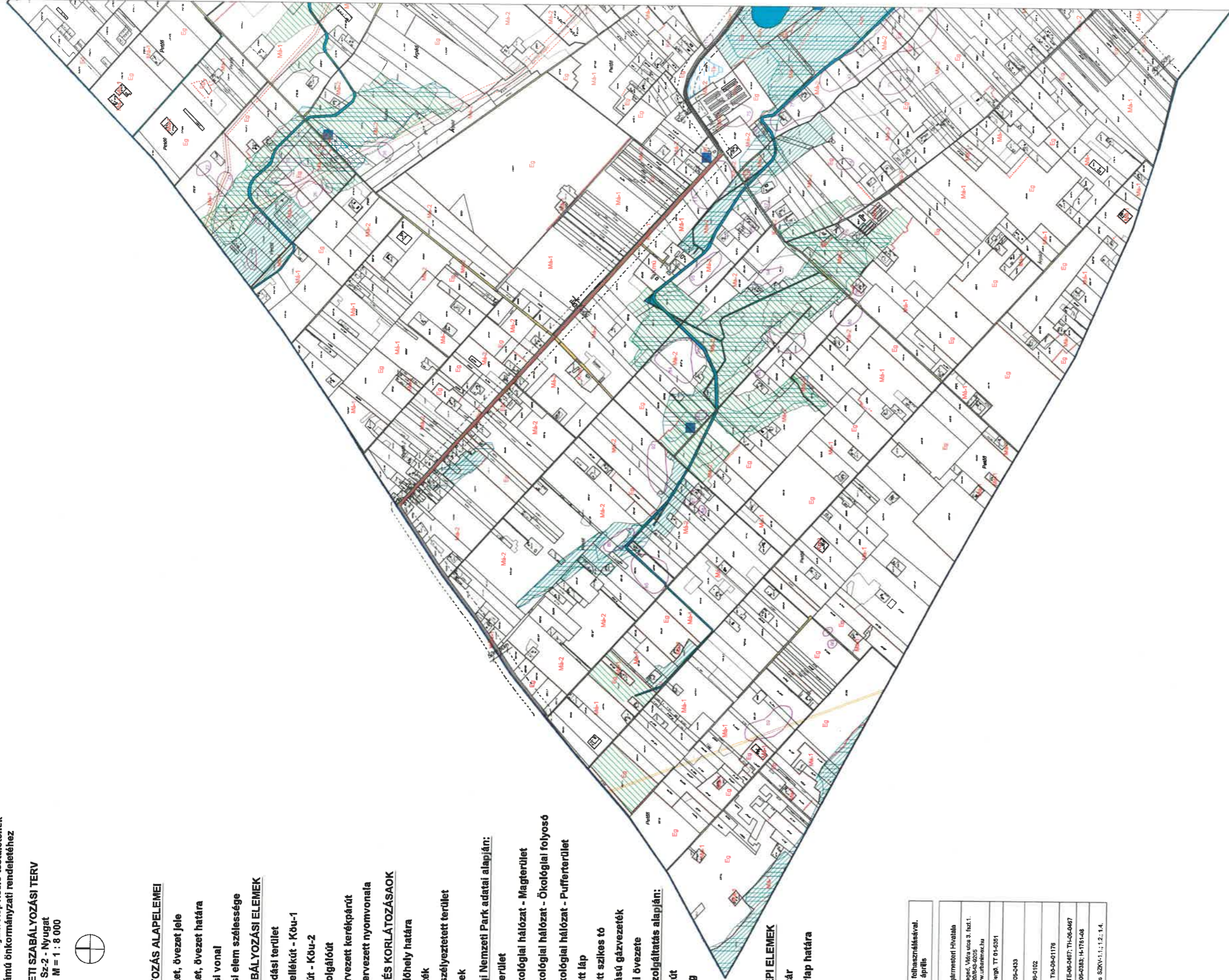
- Természeti terület
- Országos Ökológiai hálózat - Magterület
- Országos Ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó
- Országos Ökológiai hálózat - Pufferterület
- Ex-lege védett láp
- Ex-lege védett szikes tó
- Magasnyomású gázvezeték és biztonsági övezete

Egyéb adatszolgáltatás alapján:

- Mélyfúrású kút
- Védőtávolság

ALAPTERKÉPI ELEMEK

- Településhatár
- Sz-1 jelű tervlap határa
- Telekhatár
- Épület



Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Nyomtatva: 2021. április

Megjelenítés:	Ullás Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Tervező:	Urbanimax Bt.
Felelős tervező:	Szeged, Véra utca 3. fsz.1. 6220064-6205 www.urbanimax.hu
Településtervezés Építési tervrajz:	Lőrinczy Ádám Gergő, TT 01-0351
Tűzbiztonság Környezetvédelem:	Valkony Gábor, 05-2433
Közművek vízellátás:	Récz Mihály, T16-05-1102
Energetika: elektronikus hírvonalak:	Szombati Csaba, T16-05-01176
Vízgazdálkodás:	Somogyi János, TE-05-0167, T16-05-0467
Közművek és térlehasználat:	Kovács Tibor, T16-05-0363, H-1751-08
	Pappas Szabolcs, SZKV-1.1.; 1.2.; 1.4.