



ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

- Előterjesztő:** Nagy Attila Gyula polgármester
- Tárgy:** Rendelet-tervezet a talajterhelési díjról szóló 8/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
- Iktatószám:** 2426-3/2016.
- Melléklet** Rendelet-tervezet
- Felelős:** Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
- Véleményezésre megküldve:** Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság

*Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez minősített szótöbbség szükséges!*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: ---



ÜLLÉS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

☎ 6794 Üllés, Dorozsmai út 40.

☎ 62/282-122

☎ 62/582-050, ✉: polgarmester@ulles.hu

Ügyiratszám: 2426-3/2016.

Tárgy: Rendelet-tervezet a talajterhelési díjról szóló 8/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
Melléklet: Rendelet-tervezet

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete

Üllés

Tisztelt Képviselőtestület!

Üllés Nagyközségi Önkormányzat a Forrás-4 Szennyvíz-Közmű Önkormányzati Társulás tagjaként, a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0083 számú projekt keretében építette ki a belterületi szennyvízcsatorna-rendszert és a szennyvíztisztítót. 2015. október 26. napján került sor a közmű üzembe helyezésére, így megteremtődött a szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozás feltétele.

A hatályos jogszabályi előírások értelmében ahol a szennyvízcsatorna kiépítésre került, ott a lakosoknak rá kell arra kötnie, s ahol ez mégsem történt meg, ott talajterhelési díjat kell fizetni. **A díjfizetési kötelezettség a hatályban lévő rendelet alapján az üzembe helyezést követő 90. naptól (2016. január 24.) terheli a nem csatlakozó kibocsátókat.**

A talajterhelési díj mértéke törvényi szinten szabályozott, így az önkormányzatnak nincs mérlegelési lehetősége, csak a következő területeket szabályozhatja le: a talajterhelési díj megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályait, valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit.

A talajterhelési díjat önbevallással kell megfizetnie a kibocsátónak minden év március 31. napjáig, elkülönített bankszámlára, mértéke 1.800 Ft/m³. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. által kapott adatszolgáltatás alapján 210 ingatlan esetében nem történt még meg a hálózatra való rákötés, továbbá hatósági szerződést is csak 6 esetben kötöttek az önkormányzattal. A szerződésben az érintettek vállalták, hogy 2016. december 31-ig ingatlanukat rákötik a csatornahálózatra, elkerülvén ezzel a jövő év márciusi önbevallási és a 2016. január 24-től esedékes díjfizetési kötelezettséget.

A településen kb. 1100 ingatlan érintett a rákötésben, azonban igen jelentős azok száma, akik valamilyen oknál fogva – csupán valószínűsíthető, hogy anyagi lehetőségeik nem tették lehetővé a szennyvízcsatornára történő rákötés egyszeri jelentősebb összegű kiadásának finanszírozását - ezidáig nem csatlakoztak a szennyvízhálózatra. Akik nem kötöttek még rá,

azoknak a talajterhelési díj fizetési kötelezettsége nagyságrenddel megemelkedik, ezzel újabb, komoly anyagi problémát okozva. Hosszú távon még is kisebb anyagi megterhelést jelent a rákötés egyszeri költsége, és még közvetlen lakókörnyezetünk védelmére is odafigyelünk, s nem szennyezzük tovább a talajt, talajvizet a tisztátalan szennyvíz elszikkasztásával.

A nagyszámú be nem kötött ingatlanokra tekintettel, a rákötés mielőbbi megtörténtének elősegítésére az Önkormányzat bővíteni kívánja a talajterhelési díjfizetésre vonatkozó mentesség körét úgy, hogy aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára ráköt, az a rákötés évének első napjától mentesül a díjfizetési kötelezettség alól.

Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy az a kibocsátó, pl. aki ez év november 30-ig rákötötte az ingatlanát a csatornahálózatra, azt a rendeletmódosítás tervezetében szereplő javaslat alapján nem terhelné talajterhelési díjfizetési kötelezettség a január 24. és november 30-a közötti időtartamra, hanem mentesülne az adott év első napjától. Aki ebben az évben még sem tudja a rákötést megtenni, az a 2016-os évre nem fog díjfizetési mentességet élvezni, csupán attól az év első napjától, amelyik évben a rákötés megvalósul.

A rendelet-tervezet 1. §-ában meghatározásra került a rendelet személyi, területi hatálya, valamint feltüntetésre került a talajterhelési díjfizetésére szolgáló bankszámlaszám. Szabályozásra került az átalány megállapítására vonatkozó eljárás, amely az egyedi vízbeszerzés, illetve mérési lehetőség hiánya esetén alkalmazandó. A rendelet-tervezet 2. §-a tartalmazza a mentességre vonatkozó rendelkezést.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Üllés, 2016. november 4.

Tisztelettel:

Nagy Attila Gyula
polgármester

**Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 8/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosítására**

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, és a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 8/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„1. §

- (1) A rendelet személyi hatálya a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 11. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján kibocsátónak minősülő természetes és jogi személyekre terjed ki.
- (2) E rendelet területi hatálya Üllés Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.
- (3) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania és bevallania az Önkormányzat által rendszeresített formanyomtatványon a tárgyévet követő év március 31-éig.
- (4) Ha a kibocsátó több ingatlannal vagy telephellyel rendelkezik, bevallásában az adatokat ingatlanonként, telephelyenként kell feltüntetnie.
- (5) A talajterhelési díj megfizetésének kötelezettsége a tényleges kibocsátót terheli abban az esetben is, ha a fogyasztásmérő (vízóra) nem az ő nevében van. Több tényleges kibocsátó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.
- (6) A talajterhelési díjat egy összegben, a tárgyévet követő év március 31-éig kell megfizetni az önkormányzati adóhatóság „Talajterhelési díj” elnevezésű 11735005-15354099-03920000 számú számlájára.
- (7) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség a vízvezeték-hálózatra történő rácsatlakozás (a fogyasztásmérő üzembe helyezésének) napján keletkezik.
- (8) Átalányt kell számolni az egyedi vízbeszerzés esetében, mérési lehetőség hiányában. Ebben az esetben a felhasznált víz mennyiségét -a vizet használók számától és a felhasználás módjától függően – a település közműves ivóvíz szolgáltatója az adóhatóság kérésére összehasonlító adatok alapján adja meg.
- (9) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség megszűnik a vízvezeték-hálózatról történő vízfogyasztás megszüntetése (a fogyasztásmérő leszerelése) napján, valamint a közcsatorna-hálózatra történő rákötés napján.”

2. §

A Rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- (1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól a kibocsátó
 - a) a közszolgáltató által igazolt, külön órával (főmérő vagy almérő) mért kerti csapon és tűzi vízmérőn keletkezett vízfogyasztása után;
 - b) ha a vételezett vízmennyiséget üres telken folyó építkezéshez használja fel, és ezt a közszolgáltató igazolja;
 - c) az igazoltan technológiai célú, külön mérőórával mért vízfogyasztása után,
 - d) az a kibocsátó, akinek rákötéséhez hatósági eljárás lefolytatása szükséges, a hatósági eljárás befejezését követő harmadik hónap végéig,
 - e) a rákötés évének első napjától az a kibocsátó, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára ráköt.
- (2) A talajterhelési díj bevallási kötelezettség alól mentesül:
 - a) a közszolgáltató igazolása alapján a tárgyévben vízfogyasztással nem rendelkező kibocsátó,
 - b) az (1) bekezdés szerinti kibocsátó.

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ü 11 é s, 2016. november 8.

Nagy Attila Gyula
polgármester

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző

Függelék a .../..... (....) önkormányzati rendelethez

1.

A talajterhelési díj mértékének számítása a 2003. évi LXXXIX. törvény 3. számú melléklete (továbbiakban melléklet) alapján:

$$TTD = E \times A \times T$$

ahol

TTD= fizetendő éves talajterhelési díj

E= az egységdíj (Ft/m³)

A= a díjfizetési alap (m³)

T= a település közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó.

1.

Üllés területérzékenységi szorzója (T) a melléklet alapján: 1,5 tehát érzékeny besorolású.

3.

a. A Ktdtv. 12. § (3) bekezdésében a talajterhelési díj egységdíjának mértéke (E): 1200 Ft/m³

b. Figyelemmel a 2. pontban meghatározott szorzóra az Üllésen alkalmazandó díjfizetési mérték (E×T): 1200 Ft/m³ x 1,5 = **1.800,- Ft/m³**

c. Ktdtv. 12.§ (2) bekezdése alapján a talajterhelési díj alapja (A): a szolgáltatott vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

d. Ktdtv. 14. § alapján a talajterhelési díj alapja csökkenthető: azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdés szerinti előzetes hatásvizsgálatról

1. A hatásvizsgálat tárgya:

A talajterhelési díjról szóló 8/2015. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása.

2. A tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A tervezetnek társadalmi, gazdasági hatásai abban mutatkoznak meg, hogy a talajterhelési díj fizetésére kötelezett azon kibocsátók, amelyek 2016. évben a szennyvízcsatornahálózatra rákötöttek, 2016. teljes egész évére mentesülnek a kedvezmények biztosításával.

3. A tervezet környezeti és egészségi következményei:

A tervezet a közcsatornára történő rákötést ösztönzi, illetve azokat, akik valamely oknál fogva nem tudtak rákötetni az általuk megfizetett talajterhelési díj törvény alapján biztosított meghatározott környezetvédelmi célú felhasználása folytán jobban érvényesülhetnek a környezetvédelmi szempontok. A kibocsátók körében, közvetve a környezetterhelés további csökkentését célozza meg, amelynek a környezetre és az egészségre pozitív hatásai lehetnek.

4. A tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása lesz 2017. évben, - azokra a környezethasználókra vonatkozóan, akik 2016. évben nem kötöttek rá a szennyvízcsatornahálózatra - az önkormányzati adóhatóságnak foglalkoznia kell a talajterhelési díj témában érkező bevallások feldolgozásával.

Mint minden adó, egyéb közteher a talajterhelési díj esetében is kötelezettséget fog keletkeztetni a Hivatal adóigazgatással foglalkozó munkatársánál.

5. A tervezet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A tervezet megalkotásának szükségességét a 2015. évben kiépült közcsatornára rákötés további ösztönzése indokolja. A teljes évre vonatkozó mentesség kiterjesztésével a kibocsátókat nem terheli fizetési kötelezettség az adott évre vonatkozóan.

6. A tervezet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak

Üllés, 2016. november 4.

Dr. Borbás Zsuzsanna
jegyző