ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő: Nagy Attila Gyula polgármester

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat intézményeire vonatkozó takarékossági intézkedések

Iktatószám: Ü/41- 94 /2022.

Melléklet -

Felelős: Czékus Péter műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve: -

*Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni!*
*A döntéshez **egyszerű szótöbbség** szükséges!*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: ----

Üllés Nagyközség Polgármesterétől
6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
E-mail: hivatal@ulles.hu,

Ügyiratszám: Ü/41- 34 /2022.

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat intézményeire vonatkozó takarékossági intézkedések

Üllés Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-testülete
helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelenlegi háborús helyzet, a növekvő infláció és gázhiány, villany és gáz ár drasztikus emelkedése miatt felül kell vizsgálni az önkormányzati intézmények üzemeltetését és a szolgáltatások díjainak emelését, törekedve a még racionálisabb, takarékos gazdálkodásra.
A takarékossági intézkedések (amelyeket az intézményvezetőkkel előzetesen egyeztettünk) javaslok bevezetni, a következők:

- ahol van rá lehetőség, ott hűtő-fűtő klímával kell a gázfűtést kiváltani a nem túl hideg napokon; (pl. Déryné Művelődési Ház és Könyvtár)
- a Csigabiga Óvoda és Bölcsődében, mivel annak a fűtése és maga az épület is energetikai szempontból korszerű, elegendő a fűtés precíz beállítását elvégezni, egyes használaton kívüli helyiségekben a fűtést lekapcsolni, egyébként pedig a gyermekek egészséges fejlődéséhez szükséges magasabb min. 20°C hőmérsékletet kell továbbra is biztosítani;
- az Egészségházban a védőnői helyiségek hőmérsékletét legfeljebb 18°C-on kell tartani a csecsemő-tanácsadás időtartamának kivételével, amelyet munkaátszervezéssel a lehető legrövidebb időre, két egymást követő munkanapra célszerű tömbösíteni, a munkaidejük többi részében a védőnők családlátogatást és egyéb munkáikat végzik;
- a sportpálya öltözőjében 2022. november 1-től 2023. március 31-ig a fűtést kizárólag temperálásra, fagyás elleni védelemre kell használni, valamint a tusolási lehetőséget meg kell szüntetni, a téli időszakra a pályavilágítás miatt az edzéseket át kell helyezni a műfüves pályára, vagy teljesen szüneteltetni, ezzel ott a fogyasztás az eddigi ötödére esne vissza;
- a körzeti megbízotti irodában a hőmérsékletet legfeljebb 18°C-on kell tartani, azokon a napokon, amikor nem használják a helyiségeket, ennél hidegebb is lehet;
- a falugazdászi fogadóórákat át kell helyezni, valamint csökkenteni kell 3 napról 2 napra (kedd, csütörtök 12^{00}-16^{00}) és át kell helyezni továbbá az FBH ügyfélfogadását (minden hó utolsó péntek), valamint a pszichológus ügyfélfogadását a Szabadság tér 3. szám alatti volt Labor épületébe
- mivel az önkormányzati fogyasztási helyek összfogyasztásának közel 40%-át a Déryné Művelődési Ház és Könyvtár teszi ki, javaslom az épületet a fűtési szezon kezdetétől - 2022. november 01-től 2023. március 31-ig végéig más nyitva tartás szerint (H-P: 12-20 óráig) üzemeltetni és a fagyás elleni védelem céljából temperálni, továbbá javaslom az épületet a nagyobb közösségi rendezvények (pl. idősek karácsonya, bál) idejére alkalmanként kinyitni és legfeljebb 18-20 °C-ra felfűteni, a programok egy részét szabadtéren megtartani
- az Üllési Polgármesteri Hivatal helyiségeiben a fűtési időszakban, a hőmérsékletet munkaidőben legfeljebb 20°C-on, munkaidőn túl legfeljebb 18 °C-on javaslom tartani,

- Az Erdei Iskola üzemeltetését november 1-től március 31-ig fel kell függeszteni, az intézményt ezen időszakra nem lehet bérbe venni rendezvény tartására. A fagyás elleni védelem biztosítása is drága tekintettel a pellet árára;
- A Napos Piac épületében fűtést kizárólag temperálásra, fagyás elleni védelemre kell használni, tekintettel a csütörtöki piaci napok mosdó használatára. Amennyiben az épület rendezvény céljára kiadásra kerül, úgy a rendezvény előtt a hőmérséklet emelésekor és a visszaállításakor is le kell olvasni a villany- és gázmérő órákat, az elfogyasztott mennyiségeket ki kell számlázni a bérlő részére (villanyáram esetén 170,- Ft/kW)
- A Petőfi Sándor utca 2. szám alatti lakásokat teljesen le kell zárni, áramtalanítani kell az épületet és elzárni a gázcsapokat. Az épület jelenlegi állaga, a korszerűtlen konvektoros fűtés és a rossz állapotú nyílászárók miatt túl drága az épület temperálása;
- A horgásztónál keletkező áramdíj felét a horgászegyesületnek tovább kell számlázni;
- Az Alkotóházban jelenleg működő foglalkozásokat át kell helyezni a Déryné Művelődési Házba, a régi rendőri szolgálati lakást és a főépületet is le kell zárni. Az épületek gázkonvektoros fűtéssel ellátottak a részleges fűtése nem megoldható, mivel a főépületben több helyen is van vizesblokk. A melléképület szintén gázkonvektoros, rossz állapotú ablakokkal, szigetelés nélkül;
- Az Üllési Körkép 4 oldalas, hírlevél formátumú megjelentetésével jelentős megtakarítást érhetünk el;
- A FONÓ Néptáncegyüttes próbáit át kell helyezni az iskola tornatermébe;
- A Mercedes-Benz Sprinter és a Ford Tourneo gépjárművek igénybevételére vonatkozó szabályokat felül kell vizsgálni, a bérlés díjtételeit emelni szükséges;
- a Homokháti Többcélú Társulás Szociális Intézménye Üllési Tagintézményében a nappali ellátás esetén max.22°C hőmérséklet lehet biztosítani, a mosás és szárítást minimális szintre kell csökkenteni, a férfi tusolóban a fűtést el kell teljesen zárni, a folyosón, mellékhelyiségekben, irattárban 18 °C-os hőmérsékletet kell biztosítani. Az intézményhez tartozó melléképületben - mely jelenleg a pszichológus és esetmenedzser ügyfélfogadására szolgál – az áram és gázfelhasználást meg kell szüntetni, az épületet be kell zárni.
- A Tanyagondnoki szolgálatnál a gépjárművek futásteljesítményét rendszeresen ellenőrizni kell, és lehetőség szerint a minimálisra korlátozni, a tanyagondnoki tevékenységet racionalizálni kell, ki kell jelölni egy bevásárló napot, gyógyszerkiváltós napot.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

____/2022. (X. 24.) önkormányzati határozat

Tárgy: Üllés Nagyközségi Önkormányzat és intézményeire vonatkozó takarékossági intézkedések

H A T Á R O Z A T-i javaslat

1. Üllés Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért a globális energiaválságra tekintettel tervezett helyi takarékossági intézkedések bevezetésével és jóváhagyja azokat az alábbiak szerint:

   - ahol van rá lehetőség, ott hűtő-fűtő klímával kell a gázfűtést kiváltani a nem túl hideg napokon; (pl. Déryné Művelődési Ház és Könyvtár)
   - a Csigabiga Óvoda és Bölcsődében, mivel annak a fűtése és maga az épület is energetikai szempontból korszerű, elegendő a fűtés precíz beállítását elvégezni, egyes használaton kívüli helyiségekben a fűtést lekapcsolni, egyébként pedig a gyermekek egészséges fejlődéséhez szükséges magasabb min. 20°C hőmérsékletet kell továbbra is biztosítani;

- az Egészségházban a védőnői helyiségek hőmérsékletét legfeljebb 18°C-on kell tartani a csecsemő-tanácsadás időtartamának kivételével, amelyet munkaátszervezéssel a lehető legrövidebb időre, két egymást követő munkanapra célszerű tömbösíteni, a munkaidejük többi részében a védőnők családlátogatást és egyéb munkáikat végzik;
- a sportpálya öltözőjében 2022. november 1-től 2023. március 31-ig a fűtést kizárólag temperálásra, fagyás elleni védelemre kell használni, valamint a tusolási lehetőséget meg kell szüntetni, a téli időszakra a pályavilágítás miatt az edzéseket át kell helyezni a műfüves pályára, vagy teljesen szüneteltetni, ezzel ott a fogyasztás az eddigi ötödére esne vissza;
- a körzeti megbízotti irodában a hőmérsékletet legfeljebb 18°C-on kell tartani, azokon a napokon, amikor nem használják a helyiségeket, ennél hidegebb is lehet;
- a falugazdászi fogadóórákat át kell helyezni, valamint csökkenteni kell 3 napról 2 napra (kedd, csütörtök 12^{00}-16^{00}) és át kell helyezni továbbá az FBH ügyfélfogadását (minden hó utolsó péntek), valamint a pszichológus ügyfélfogadását a Szabadság tér 3. szám alatti volt Labor épületébe
- mivel az önkormányzati fogyasztási helyek összfogyasztásának közel 40%-át a Déryné Művelődési Ház és Könyvtár teszi ki, javaslom az épületet a fűtési szezon kezdetétől - 2022. november 01-től 2023. március 31-ig végéig más nyitva tartás szerint (H-P: 12-20 óráig) üzemeltetni és a fagyás elleni védelem céljából temperálni, továbbá javaslom az épületet a nagyobb közösségi rendezvények (pl. idősek karácsonya, bál) idejére alkalmanként kinyitni és legfeljebb 18-20 °C-ra felfűteni, a programok egy részét szabadtéren megtartani
- az Üllési Polgármesteri Hivatal helyiségeiben a fűtési időszakban, a hőmérsékletet munkaidőben legfeljebb 21°C-on, munkaidőn túl legfeljebb 18 °C-on javaslom tartani,
- Az Erdei Iskola üzemeltetését november 1-től március 31-ig fel kell függeszteni, az intézményt ezen időszakra nem lehet bérbe venni rendezvény tartására. A fagyás elleni védelem biztosítása is drága tekintettel a pellet árára;
- A Napos Piac épületében fűtést kizárólag temperálásra, fagyás elleni védelemre kell használni, tekintettel a csütörtöki piaci napok mosdó használatára. Amennyiben az épület rendezvény céljára kiadásra kerül, úgy a rendezvény előtt a hőmérséklet emelésekor és a visszaállításakor is le kell olvasni a villany- és gázmérő órákat, az elfogyasztott mennyiségeket ki kell számlázni a bérlő részére (villany 170,- Ft/kW)
- A Petőfi Sándor utca 2. szám alatti lakásokat teljesen le kell zárni, áramtalanítani kell az épületet és elzárni a gázcsapokat. Az épület jelenlegi állaga, a korszerűtlen konvektoros fűtés és a rossz állapotú nyílászárók miatt túl drága az épület temperálása;
- A horgásztónál keletkező áramdíj felét a horgászegyesületnek tovább kell számlázni;
- Az Alkotóházban jelenleg működő foglalkozásokat át kell helyezni a Déryné Művelődési Házba, a régi rendőri szolgálati lakást és a főépületet is le kell zárni. Az épületek gázkonvektoros fűtéssel ellátottak a részleges fűtése nem megoldható, mivel a főépületben több helyen is van vizesblokk. A melléképület szintén gázkonvektoros, rossz állapotú ablakokkal, szigetelés nélkül;
- Az Üllési Körkép 4 oldalas, hírlevél formátumú megjelentetésével jelentős megtakarítást érhetünk el;
- A FONÓ Néptáncegyüttes próbáit át kell helyezni az iskola tornatermébe;
- A Mercedes-Benz Sprinter és a Ford Tourneo gépjárművek igénybevételére vonatkozó szabályokat felül kell vizsgálni, a bérlés díjtételeit emelni szükséges;
- a Homokháti Többcélú Társulás Szociális Intézménye Üllési Tagintézményében a nappali ellátás esetén max.22°C hőmérséklet lehet biztosítani, a mosás és szárítást minimális szintre kell csökkenteni, a férfi tusolóban a fűtést el kell teljesen zárni, a folyosón, mellékhelyiségekben, irattárban 18 °C-os hőmérsékletet kell biztosítani. Az intézményhez tartozó melléképületben - mely jelenleg a pszichológus és esetmenedzser ügyfélfogadására szolgál – az áram és gázfelhasználást meg kell szüntetni, az épületet be kell zárni.

- A Tanyagondnoki szolgálatnál a gépjárművek futásteljesítményét rendszeresen ellenőrizni kell, és lehetőség szerint a minimálisra korlátozni, a tanyagondnoki tevékenységet racionalizálni kell, ki kell jelölni egy bevásárló napot, gyógyszerkiváltós napot.

2. A képviselő-testület felkéri Nagy Attila Gyula polgármestert és az önkormányzati intézmények vezetőit a 2. pontban foglalt takarékossági intézkedések bevezetésére, szükség esetén további hatékony intézkedések kidolgozására és végrehajtására.

Határidő: 2022. október 31.
Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester
Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1.) Nagy Attila Gyula polgármester
2.) Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3.) Fáncsik Judit pénzügyi-gazdasági csoportvezető
4.) Marótiné Hunyadvári Zita Csigabiga Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
5.) Meszesné Volkovics Szilvia Déryné Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető
6.) Fodorné Bodrogi Judit Önkormányzati Konyha intézményvezető
7.) Csótiné Ördög Edit Homokháti Szociális Központ Mórahalom
8.) Palotásné Szakács Melinda Homokháti Szociális Központ üllési Tagintézményvezető
9.) Kiss Ilona, Lovainé Lajkó Éva körzeti védőnők
10.) Papp Zoltán Üllési SE
11.) Csongrád-Csanád Megyei Agrárkamara elnöke, Czakóné Dudás Mónika, Halász Zsolt falugazdász
12.) Dobó Attila Őrsparancsnok Mórahalom
13.) Megyeri Árpád Üllési Polgárőr Egyesület Elnöke
14.) Irattár

Üllés, 2022. október 24.

Tisztelettel:

Nagy Attila Gyula
polgármester